



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/847-5/2026.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. május 13. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. május 13-án 14:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkälla, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Meilinger Csaba alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szabados Zoltán Pál képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző
Sztrik Ákos r. őrnagy Tapolcai Rendőrkapitányság részéről

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, és kolléganőket, valamint a Tapolcai Rendőrkapitányság részéről megjelent Sztrik Ákos r. őrnagy urat.

Megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja az ismertetett napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

40/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A 2026. május 13-i ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. május 13-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Közrendvédelmi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester /Rendőrkapitányság képviselője

2. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadásának elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkállya munkaruha juttatási szabályzata módosítása

Előterjesztő: Léberné Kis Tóth Diána intézményvezető

4. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

5. Mindszentkállya község helyi építési szabályzatának módosítására irányuló kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

6. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

7. Jelentés Mindszentkállya Község Önkormányzatát és a Káli-Medence Idősek Otthonát érintő 2025. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

8. Promontor Consult Kft. Mindszentkállya, 320. hrsz.-ú ingatlanrészére vonatkozó vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

9. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

10. 2025. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

11. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2025. évi átfogó értékelése

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

12. Háziorvosi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

13. Falugondnok beszámolója 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

14. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A napirendi pontok tárgyalására előtt ismerteti, és tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Aki a jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

41/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Közrendvédelmi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Üdvözli örnagy urat a mai ülésen. Megkapták és áttekintették a közrendvédelmi beszámolót a településre vonatkozóan. Mindszentkállya nem áll rossz helyen a statisztika alapján, nincsenek kirívó dolgok. A legnagyobb probléma, amit szintén kihangsúlyoz, az a fagyizó előtti parkolási gond. A mai napon kaptak bejelentést egy ingatlantulajdonostól ez ügyben. A mai napon kikerültek a tiltó táblák is. A szezon végén újra leszedésre kerülnek, hogy a helyieket ezzel ne terheljék. Kérése az, hogy fokozott ellenőrzés legyen a településen, mert biztos, hogy probléma lesz a szezonban. Jól tudják, hogy ez gondot okoz. A vállalkozó ebben partnere a településnek, de sajnos ő sem tud mit tenni. Van egy időszakon a településen, a parkoló autóktól nem tud közlekedni a mentő, az autóbusz.

Rendőrség részéről jelen van az örnagy úr, kérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót?

Sztrik Ákos, r.örnagy: Néhány gondolattal szeretné kiegészíteni a beszámolót. Köszönti a megjelenteket. Ahogy mondta polgármester úr nem áll rossz helyen a település, ő még nem látott olyan statisztikát, hogy egyetlen bűncselekmény sem történt a településen. Ezt nehéz lesz túlszárnyalni. Megpróbálják ezt fenntartani. Baleset 2024. évben kettő történt, 2025. évben szintén. Ez sem növekedett szerencsére. A körzeti megbízott Varga Mátyás volt, ő készítette a beszámolót. Már nem ő a körzeti megbízott a településen, ő szolgálatirányítói feladatokat lát el. Rövidesen kijelölésre kerül a személy, aki a körzeti megbízott lesz a településen. Ebben még a mai napon is történtek egyeztetések. Próbálnak a környék településeiről hely és személyismeret miatt választani kollégát, csak ennek a kinevezésnek komoly megkötései vannak, hogy hány éves rendőri tapasztalat, rátermettség stb., de próbálnak olyan személyt ide tenni, aki ismeri ezt a részt. Ha ez változik és konkrét lesz, akkor mindenképpen tájékoztatja polgármester urat. Elmondja, hogy ő sem a Badacsontomaji Rendőrőrsnek parancsnoka, hanem a közrendvédelmi osztályon belül az alosztálynak a vezetője. Egyenlőre őrsparancsnok még nincs, a feladatokat ő látja még el. Amint lesz ebben is változás, arról is tájékoztatást adnak.

Köszöni az önkormányzat segítségét, pozitív hozzáállását a körzeti megbízotthoz, és a munkájukhoz. Igéri, hogy a fagyizóra – úgy, mint a tavalyi évben is – nagyobb hangsúlyt fognak fektetni, és visszatérő ellenőrzés keretében fogják ellenőrizni. A bejelentéstől 10 percen belül ide is érnek a kollégái. A szezonban lehet csúszás, de ez az átlagidő, ami úgy gondolja, hogy egy jó reakálási idő, úgy, hogy sok a frekventált település. Kérdéseikre szívesen válaszol. A biztonsági öv használata sokat változott jó irányba.

Csombó Zoltán, polgármester: Köszöni a rendőrség munkáját.

Aki a közrendvédelmi beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

42/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évről szóló közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

Sztrik Ákos r. őrnagy a napirend után 14,14 órakor az ülésről távozott.

2. Mindszentkälla Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadása elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, pénzügyes kolléganő megválaszolja.

Ammenyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy, aki a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla intézmény 2025. évi pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

43/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A Káli – medence Idősek Otthona Mindszentkälla intézmény 2025. évi pénzmaradványának, pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona intézmény 2025. évi pénzmaradványát 5 280 851 Ft összegben állapítja meg, mely teljes

mértékben kötelezettségvállalással terhelt a december havi bérek és dologi kiadások vonatkozásában. Az intézmény szabad pénzmaradványa 0 Ft.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a 2025. évi zárszámadásról szóló rendeletet elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

4/2026. (V. 22.) önkormányzati rendelete

Mindszentkälla Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

44/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi zárszámadáshoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

3. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla munkaruha juttatási szabályzata módosítása

Előterjesztő: Léberné Kis Tóth Diána intézményvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri intézményvezető asszony tájékoztatását.

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: Elmondja, hogy a szabályzat módosítására azért volt szükség, mert szeptemberben létesült egy új munkakör, a szociális munkatárs, mentálhigiénés feladatok ellátására. Az szmsz-ben rögzítésre került az ő státusza, viszont ennek vonzata az, hogy a munkaruha juttatás szabályzatát is módosítani szükséges. Köteles a munkáltató munkaruhát biztosítani az ágazatban. Ugyanazt az összeget súlyozta, mint amit az intézményvezetőnek, és a takarítóknak van beállítva.

Aki az előterjesztés szerint az intézmény munkaruha juttatás szabályzat módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

45/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkállya Munkaruha juttatási szabályzata módosításának elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkállya munkaruha juttatási szabályzatának módosítását az előterjesztési szerinti tartalommal elfogadja.

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az első félévben megtörtént pár ellenőrzése az intézménynek. Ismerteti az ellenőrzéseket. A tegnapi nap folyamán volt a VMK Hatósági Osztály ellenőrzése, holnapi napon pedig az ápolás szakmai ellenőrzés történik a népegészségügyi osztály részéről. A kormányhivatal nézi a jogszabályosságot, hogy mennyire dolgoznak annak tükrében és annak megfelelően. Tulajdonképpen szinte minden rendben van. A megállapodásból ki kell vennie a taj-szám rögzítést. Kisebb hiányosságok voltak, amelyek rendezése megtörtént, mivel nem kell hozzá érdekképviseleti fórum jóváhagyás. A nagyobbik problémája az, hogy eljött annak az ideje, hogy az öt ágyas szobából pl. 2 és 3 ágyas szobát csináljanak, mert nem engedélyezik, hogy a továbbiakban így legyen, mert az Sztv. rendelkezik arról, hogy maximum 4 fő lehet egy szobában. Ennek megszüntetésére 4 hónap határidőt kapnak. A szoba kialakításánál nézni kell a m²-t. Kéri ebben a segítséget.

Csombó Zoltán, polgármester: könnyűszerkezetes megoldásra gondolt, megnézik a helyszínen.

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: Nagyon fontos lenne a festés megtörténjen az első félévben, közelítenek az ünnepség időpontjához. Nagyon jó lenne, ha elkészülne az egyik fürdőszoba.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Az időpontot le kell pontosítani, hogy július, 2-3 hetes dolog, de akkor mindenkinek ott kell lenni, hogy ne menjen az idő. Keresnek más vállalkozót.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A mai postában volt a jegyzőkönyv, két szoba vonatkozásában volt, hogy nincs meg a személyenkénti 6 m², azokkal mi a teendő?

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: Minimállal megvan, ebbe nem kötöttek bele. Nem vesztik el, ellenben ott volt fenyegetésként, hogy akkor visszavesznek a férőhelyből, és a normatívából.

Csombó Zoltán, polgármester: Köszöni a tájékoztatást, és megnézik a kialakítási lehetőségeket.

Léberné Kis Tóth Diána, intézményvezető 14,25 órakor az ülésről távozott.

4. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Versenyképes Járás Programban keretén belül nyújtott támogatás könyvelése miatt szükséges a módosítás.

Aki elfogadja a rendelet módosítását, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

5/2026. (V. 22.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2023.(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. Mindszentkälla község helyi építési szabályzatának módosítására irányuló kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Kékkút Önkormányzatának és a Kékkúti Ásványvíz üzem kérése, mert szeretnének egy elkerülő utat kialakítani. A kékkúti keresztnél átjövő földútra gondoltak, ami kicsatlakozik a Tapolca-Zánka összekötő útra. A kialakítandó úttal a kamionforgalom nem haladna át Kékkúton, és Kővágóörsön, Mindszentkállát pedig nem is érinti. Erre a rendezési terv módosítása szükséges, amelynek költségét Kékkút Önkormányzata és az üzem vállalná. Amennyiben az önkormányzat hozzájárul, tennének egy gesztust a két önkormányzat és az üzem felé, településüket nem érintené. Azt nem tudja senki, hogy ez mikorra valósulhatna meg.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Nemzeti Park engedélyezi-e?

Csombó Zoltán, polgármester: Ha támogatják, akkor el kell indítani a módosítást. Javasolja a megkeresés támogatását.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Ha tudnak segíteni, akkor tegyék meg, csak plusz költséggel ne járjon. Hivatalnak ügyis kell vele foglalkoznia.

Csombó Zoltán, polgármester: Amennyiben aki egyetért a helyi építési szabályzat 022. hrsz útra irányuló módosításáról szóló határozati javaslattal, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

46/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

**Mindszentkälla község helyi építési szabályzatának módosítására irányuló kérelem
megtárgyalásáról**

Mindszentkälla Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kékkút Község Önkormányzata kérelmével elviekben *egyetért, elhatározza* Mindszentkälla község helyi építési szabályzatának a Mindszentkälla, 022. hrsz.-ú útra irányuló módosítását, amennyiben az az Önkormányzat költségvetését költséggel nem terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt, valamint kezdje meg a további egyeztetéseket, tárgyalásokat Kékkút Község Önkormányzatával.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2026. június 10.

6. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Támogatási kérelem érkezett a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről. Minden évben támogatták az egyesületet, akik részt vesz a rendezvényeken is. Támogassák a kérelmet 30.000 Ft összegű támogatást javasol.

Aki a javaslattal egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

47/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri **30.000 Ft-tal, azaz Harmincezer forinttal** támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *az Egyesület működési költségeinek támogatása*

A felhasználás határideje: *2026. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2027. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2026. június 30.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

7. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2025. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztés kiküldésre került. Előterjesztésből látható, hogy az ellenőrzések hiányosságot, szabálytalanságot nem fedtek fel sem az Önkormányzat, sem az intézmény tekintetében.

Aki az Önkormányzatnál 2025. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

48/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

a 2025. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkállya Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. évben Mindszentkállya Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a Káli-Medence Idősek Otthonánál 2025. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

49/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

a 2025. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkälla Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. évben a Káli-Medence Idősek Otthonánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi.

8. Promontor Consult Kft. Mindszentkälla, 320. hrsz-ú ingatlanrészére vonatkozó vételi szándékának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Erről már tárgyaltak korábban, minden évben beadják a kérelmet. Az ingatlan forgalomképtelen vagyonban szerepel, így nem lehet értékesíteni. Nem forgalomképes ingatlan. Nem javasolja az eladást.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Ne adják el, még ha lehetne akkor sem, de forgalomképtelen vagyon.

Szabados Zoltán, képviselő: Kérdezi, hogy 4732 m² területű ingatlan megosztható?

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Nem zárja ki, hogy meg lehet osztani, de érdekes alakú, mivel van egy út része és vagy egy nagyobb része. Ha kéri, megvizsgálják ezt a lehetőséget.

Csombó Zoltán, polgármester: Mi értelme van annak, ha megosztják? Egyik félnek nem jó része maradna szerinte.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Amúgy sem akarják eladni, ez így fix dolog.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 320. hrsz ingatlanra vonatkozóan a Promontor Consult Kft. vételi kérelme elutasításra kerüljön, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

50/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Promontor Consult Kft. Mindszentkälla, 320. hrsz-ú ingatlanrészére vonatkozó vételi szándék megtárgyalásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Promontor Consult Kft. részéről érkezett, a Mindszentkälla, 320. hrsz-ú ingatlan egy részét érintő vételi szándékával nem ért egyet, a vételi szándékot elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2026. június 15.

9. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatban.

Aki a felülvizsgálatot az előterjesztés szerint elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

51/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot és a hozzá kapcsolódó intézkedési tervet áttekintette. Az áttekintést követően a Helyi Esélyegyenlőségi Program nem változott, az intézkedések megvalósítása folyamatos, a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a határozat a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részre történő megküldéséről.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: 2026. május 31.

10. 2025. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A pénzügyes kolléganő elkészítette az elszámolást a 2025. évi rendezvényekről. Látható, hogy a tervezett költségnél kevesebb összegben valósultak meg a rendezvények. A rendezvények szervezésénél szempont, hogy minél kevesebb költségből tudják lebonyolítani.

Aki az elszámolást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

52/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A 2025. évi rendezvényekkel való elszámolásról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi rendezvényekkel való elszámolást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

11. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2025. évi átfogó értékelése

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az anyagot megkapták. Kérdés, észrevétel van-e az értékeléssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2025. évi átfogó értékelést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

53/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

*A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló
2025. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2025. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2026. június 15.

12. Házi orvosi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az Önkormányzat kapcsolata a doktornővel nagyon jó, mindenben igyekeznek segítséget nyújtani. Rendelési időt megtartja a doktornő. Napi kapcsolatban vannak a doktornővel.

Aki a háziiorvosi beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

54/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Háziiorvosi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi háziiorvosi beszámolót elfogadja.

13. Falugondnok beszámolója 2025. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Megkapták a beszámolót. Köszöni a falugondnok munkáját, maximálisan elvégzi a munkáját.

Fekete Imre, képviselő: Köszöni a bizalmat, hogy továbbra is alkalmazzák, mint falugondnokot, annak ellenére, hogy már nyugdíjas. Ameddig az egészsége bírja addig elvégzi a feladatát. Jelzi érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban és kéri a kizárását a döntéshozatalból.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki Fekete Imre képviselő kizárásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

55/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Fekete Imre képviselő szavazásból történő kizárásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fekete Imre képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból - érintettsége okán - kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a falugondnoki beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

56/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Falugondnoki beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi falugondnoki beszámolót elfogadja.

14. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztést szintén megkapták, mely tartalmazza az önkormányzat társulási tagsági felsorolását, tevékenységét.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2025. évről szóló beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

57/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

*az Önkormányzat részvételével működő társulások 2025. évi tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2025. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szociális gondozónő június 1-ével nyugdíjba megy, és új kolléganő kezdte meg a munkát a településen.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést – megköszönve a részvételt - 14,43 órakor bezárta.

kmft.

Csombó Zoltán
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző