



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/1747-6/2025.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 23. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 23-án 13:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkállya, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Meilinger Csaba alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, és kolléganőt, Megállapítja, hogy a testületi ülésen 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, Szabados Zoltán képviselőtársa előre jelezte, hogy az ülésen nem tud jelen lenni.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat, valamint sürgősségi indokkal kerülne megtárgyalása a Mindszentkállya 1108. hrsz ingatlan vonatkozásában érkezett beadvány újratárgyalása a nyári ülésezési szünet miatt ne húzódjon el a döntéshozatala.

Aki a 7. napirendi ponttal történő kiegészítéssel együtt elfogadja a napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

82/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

A 2025. június 23-i ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. június 23-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkállya alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Polgármester, alpolgármester illetményének megállapítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

4. Mindszentkállya Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program keretében játszótér létesítésére vonatkozó pályázat benyújtása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

5. Mindszentkállya Jövőjéért Egyesület elvi támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

6. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

7. Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában érkezett beadvány megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? A módosítás tartalmazza, hogy milyen módosítások vannak a költségvetésben, bele került a szociális tüzifa támogatás összege, a foci pályára elektromos áramellátás kivitelezése.

Aki a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet első módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

8/2025. (VII. 04.) önkormányzati rendelete

2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a költségvetés módosításához kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

83/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi első költségvetés módosításához kapcsolódó, az államháztartási törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

2. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az okirat javítása szükséges az Államkincstártól érkezett hiánypótló végzés szerint, melynek határideje június 23.

Aki az alapító okirat módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

84/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

A Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla alapító okiratának módosításáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla alapító okiratának módosítását és annak egységes szerkezetét a törzskönyvi bejegyzés napjával jóvá hagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az alapító okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg, a bejegyzés iránt intézkedjen.

Felelős: dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző

Határidő: 2025. június 23.

3. Polgármester, alpolgármester illetményének megállapítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztést megkapták. A polgármesteri tiszteletdíj változott, minden évben a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítják minden év július 1-től. A polgármester tiszteletdíja, valamint költségterítése egyértelműen meghatározott az Möt. alapján, így a Képviselő-testületnek mérlegelési jogköre nincs. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja br 500.500 Ft, költségterítés 75.075 Ft.

Jelzi érintettségét a napirendi pontnál, kéri szavazásból történő kizárását.

Aki egyetért a döntéshozatalból történő kizárásával, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

85/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

A polgármester érintettség miatt szavazásból történő kizárásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csombó Zoltánt személyes érintettség okán a polgármesteri tiszteletdíj megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a polgármester részére határozati javaslat szerinti tiszteletdíj megállapításával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

86/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

A polgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csombó Zoltán, polgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (5) bekezdése és a 146/M.§-a alapján 2025. július 1. napjától havi bruttó 500.500 Ft-ban állapítja meg.

A polgármester az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havonta bruttó 75.075 Ft – tiszteletdíja 15 %-ának megfelelő - összegű költségtérítésre jogosult.

Utasítja az alpolgármestert, hogy intézkedjen a polgármester járandóságai havi rendszerességgel történő kifizetése iránt.

Felelős: Meilinger Csaba, alpolgármester
Határidő: azonnal

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. Az alpolgármester úrral előzetesen egyeztetett erről a dologról, ő azt kéri, hogy nem kívánja módosítani a részére megállapított tiszteletdíjat.

Javasolja az alpolgármester tiszteletdíját 75.000 Ft összegben, 11.250 Ft összegű költségtérítéssel megállapítani.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Ezt a kérdést megbeszélték. Kéri érintettség miatt a döntéshozatalból a kizárását.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból az alpolgármestert érintettség okán való kizárásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

87/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Az alpolgármester érintettség miatt szavazásból történő kizárásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Meilinger Csabát személyes érintettség okán az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Csombó Zoltán polgármester: Aki elfogadja, hogy az alpolgármester tiszteletdíja az eddig megállapított összegben kerüljön megállapításra 2025. július 1 napjától, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

88/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Meilinger Csaba társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját nem módosítja.

4. Mindszentkállya Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program keretében játszótér létesítésére vonatkozó pályázat benyújtása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai részére „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó

beszerzések” címmel. A benyújtás határideje: 2025. július 2.- 2025. augusztus 1. közötti időszak. Az igényelhető maximális támogatási összeg 6 millió Ft. Minden évben beszéltek róla, hogy próbálják meg a focipálya alsó részén kialakítani a játszótérrel. 2022. évben már adott be az önkormányzat pályázatot, akkor nem nyert a pályázat támogatást. Abban a pályázatban 1 db homokozó, 1 db hintaállvány 2 db hintával, 1 db rugós játék, 1 db csúszda, 1 db pihenőpad, 1 db hulladékgyűjtő edényzet felállítására kértek árajánlatot, melynek ára 3.609.000 Ft volt. Kérdezi, hogy beadásra kerüljön-e a pályázat, valamint, hogy elegendő-e a játszótéri eszköz, vagy kérjenek még pluszban árakat?

Fekete Imre, képviselő: Ahol el vannak helyezve az elemek, alá szivacsos padozatot kell kihelyezni, ami nem olcsó dolog.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Mindenképpen adják be a pályázatot. El kell dönteni, ha 6 millióig lehet pályázni, akkor kérjenek még árajánlatokat eszközökre.

Csombó Zoltán, polgármester: Ezekre az eszközökre akkor megkérnék az aktuális árajánlatot, és 6 millió forintig milyen eszközöket ajánlanak.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Három ajánlatot kérjenek be 6 millió forintig, de abban legyen benne az ütéscsillapító szőnyeg, az benne legyen.

Csombó Zoltán, polgármester: Akkor ezek legyenek az alap eszközök, és 6 millió forintig milyen eszközöket lehet még bele tenni, erre kérnének be árajánlatot.

Aki az árajánlatok bekérésével, pályázat előkészítésével egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

89/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkálai Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program keretében játszótér létesítésére vonatkozó pályázat benyújtásáról

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy a Magyar Falu Program „önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” alprogramra pályázatot kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázat előkészítésére, az ehhez szükséges intézkedések megtételére, árajánlatok bekérésére, és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal, valamint a pályázati felhívásban meghatározottak szerint

5. Mindszentkállya Jövőjéért Egyesület elvi támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Települési Értéktárban szereplő értékek leírásából ismertető füzetet jelentetne meg az Egyesület, melyhez kéri az Önkormányzat elvi támogatását.

Aki egyetért az elvi támogatással, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

90/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkállya Jövőjéért Egyesület elvi támogatásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkállya Jövőjéért Egyesület kérelmére a Települési Értéktárban szereplő értékek írásos bemutatásáról készülő ismertető füzet elkészítésére elvi támogatását megadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az érintett részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: 2025. július 10.

6. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület nyújtott be az önkormányzathoz támogatási kérelmet. A költségvetésben 60.000 Ft van betervezve. Kéri a javaslatokat, hogy mennyivel támogassák az Egyesületet.

Szép László Sándor, képviselő: Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület is kapott támogatást.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Úgy szokták, hogy 30-30 ezer forintot adnak.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a 30.000 Ft összegű támogatással egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

91/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8274 Köveskál, Fő u. 10.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri **30.000 Ft-tal, azaz Harmincezer forinttal** támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *az Egyesület működési költségeinek és a gépjármű karbantartásának támogatása*

A felhasználás határideje: *2025. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2026. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2025. július 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

7. Mindszentkälla, 1108. hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előző testületi ülésen már döntöttek erről. A terület felértékelése megtörtént, a 285.000 Ft összegben állapította meg a szakértő az ingatlan árát.

A kérelmező tájékoztatása a döntésről megtörtént, aki a 285.000 Ft összeget tartja reálisnak.

Van-e esetleg más véleményük? Ő nem szeretne rajta változtatni. Az ingatlannal kapcsolatban már voltak költségei az önkormányzat.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Az előző ingatlan eladásoknál is 10-15%-ot mindig rátettek az árra. Szerinte ez korrektül megállapított ár. Így döntöttek, ha levonják a költségeket, akkor a végén meg semmi nem marad. Ha olcsóbban adják, akkor meg az mondható, hogy elherdálják a település vagyonát.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az ingatlan vételárát továbbra is 350.000 Ft összegben fenntartja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

92/2025. (VI. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja 63/2025. (V.28.) számú döntését, az Önkormányzat tulajdonában lévő Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú rét megnevezésű ingatlan vételárát továbbra is 350.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt, írásbeli nyilatkozattételre hívja fel, hogy elfogadja-e a meghatározott vételárát.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2025. július 20.

Csombó Zoltán, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést – megköszönve a részvételt - 13,15 órakor bezárta.

kmft.

Csombó Zoltán
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címetes főjegyző