



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/1547/2025.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 20. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. február 20-án 14:10 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkállya, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Meilinger Csaba alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szabados Zoltán Pál képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, intézményvezető asszonyt és kolléganőket. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja az ismertetett napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

6/2024. (II. 20.) HATÁROZATA

A 2025. február 20-i ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. február 20-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelete módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Beszámoló a Káli-medence Idősek Otthona 2024. évi feladatellátásáról, tevékenységéről, a Káli-medence Idősek Otthonában végzett szakmai munka eredményességének fenntartói értékelése

Előterjesztő: Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető
Csombó Zoltán polgármester

4. Káli-medence Idősek Otthona szabályzatainak elfogadása

Előterjesztő: Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető

5. Az óvodában nyújtott gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

6. Mindszentkalla, Petőfi u. 13. szám alatti közösségi színtér bérleti díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

7. Községi színtér működése

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

8. A Mindszentkallai közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

9. 2025. évi rendezvényterv

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

10. Kulturális szakemberek továbbképzése

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

11. Mindszentkalla Község Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

12. Stratégiai ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

13. Alapítványok, egyesületek 2024. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

14. Alapítványok, egyesületek 2025. évi támogatása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

15. Mindszentkalla Község Önkormányzata falugondnoki szolgálatának továbbképzési terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

16. Mindszentkalla Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

17. Települési Értéktár Bizottság működésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

18. Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

19. Mindszentkállya Önkormányzata közvilágítás berendezéseire vonatkozó üzemeltetési és karbantartási árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

20. Ebrendészeti feladatok ellátása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

21. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

22. Beszámoló a képviselő-testület tagjainak vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Szép László Sándor elnök

Csombó Zoltán, polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet a lejárt harárídejű határozatok végrehajtásáról.

Aki a jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLILLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

7/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határídejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Elmondja, hogy minden be van tervezve, amiről beszéltek. Egy tétel kimaradt a költségvetésből, ezt a kolléganő ismerteti majd, de a tartalék fog csökkenni 300 e/Ft-tal. Tartalmazza a foci pályánál a vizesblokk kialakítását,

valamint a villany bevezetése. Kérte a kivitelezőt, hogy adjon árajánlatot az áram mérőóra kivitelezésére.

Kántorné Fülöp Szilvia, pénzügyi ügyintéző: Igen, a tartalék fog csökkenni 300 e/Ft-tal, a beruházási oldal növekszik 300 e/Ft-tal. Ez a tétel a város- és községgazdálkodási kofog-on van. Ez a feladat annyira elhúzódott, hogy ez a tétel elkerülte figyelmét, hogy ebből még van fennmaradó összeg, amit csak a lezáráskor tudnak kifizetni. Ez a módosítás szükséges az előterjesztéshez képest.

Csombó Zoltán, polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadásával az elhangzott módosítással együtt egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetéséről

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

8/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi költségvetéshez kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége megállapításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

9/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége megállapításáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2025. 19 771 000 Ft
2026. 20 300 000 Ft
2027. 21 450 000 Ft
2028. 22 000 000 Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2025. 0 Ft
2026. 0 Ft
2027. 0 Ft
2028. 0 Ft

2. Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelete módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Térítési díj emelési javaslatot tartalmaz az előterjesztés, 4700 Ft/nap összegben való megállapítással.

Kérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a szociális ellátások szabályozásáról szóló rendelet módosítását elfogadja az intézményi térítési díj módosításra vonatkozóan, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete

az egyes szociális ellátások megállapításáról szóló 6/2021. (VI.12.) önkormányzati rendelete módosításáról

3. Beszámoló a Káli-medence Idősek Otthona 2024. évi feladatellátásáról, tevékenységéről, a Káli-medence Idősek Otthonában végzett szakmai munka eredményességének fenntartói értékelése

Előterjesztő: Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető
Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Mindenki ismeri a 2024. évi intézményi beszámolót. Átadja a szót intézményvezető asszonynak.

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: Azzal egészítené ki a beszámolóját, hogy 31 fő a várakozó személyből 22 fő az, aki az ápolási osztályról vagy a krónikus belgyógyászatról küldte át a kérelmét. Azt jelenti, hogy fekvő állapotú leendő lakók lennének. Ezzel azt szeretné érzékeltetni, hogy milyen szoros a nyomás. Nagyon nehéz lavírozni azok között, hogy fel lehessen venni olyanokat. Cserébe, ha fenn járót tudnak felvenni, akkor demencia van. Ellenben a nehéz munkavégzésért mások a mutatói, magasabb a szorzó, amivel a szakmai létszámnak a számát emelni tudják. A költségvetési törvényben a törtszámokat felfelé lehet emelni, innen van egy kicsi többletfinanszírozás. Az intézmény üzemeltetés abból adódik, hogy az intézmény mégis csak szociális ellátás az intézmény, nem lehet mindent a hozzátartozóra terhelni. Azzal, hogy így el tudnak um. lavírozni, sokkal többet nyerne az intézmény üzemeltetési támogatással, mintha a térítési díjat emelnék. Azért javasolta ennyivel az emelést, mert 2023. évben emeltek térítési díjat utoljára. Cserébe nehéz és sok a munka, de valamit valamiért. Sok mindent tudtak az elmúlt évben véghez vinni, nem csak az ápolás szakmai eszközök – amelyek nagyon fontosak – terén. Olyan eszközöket tudnak venni, amelyek könnyítik a munkát, sőt emellett még nagyon komfortos a lakónak. Valamilyen szinten az emberi méltóságot szem előtt tartó ellátást tudjanak nyújtani. Ebből a szempontból nagyon jó, és a szuper kollégák, akik hozzáteszik a másik felét ennek. A tervek tekintetében szeretné megerősíteni azt a kérését, hogy ha megoldható, nagyon szívesen venné az intézmény a segítséget a vállalkozók javaslatában, mert szeretné a raktárhelyiségek állapotát megoldani.

Köszöni a sok segítséget, támogatást, amit kapott.

Csombó Zoltán, polgármester: Az intézményre sok pénz lett ráfordítva, meg lehet nézni az intézményt, sok változás történt. Büszke lehet a település az intézményre. A jövő évben lesz az intézmény 35 éves. Köszöni az intézményben dolgozók munkáját, akiknek a rátermettsége szükséges ehhez a munkavégzéshez.

Megnézik majd az épületet, és megoldják a javításokat, és társadalmi munkával is megoldható.

Aki az intézmény beszámolóját a fenntartói értékeléssel együtt elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

10/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkalla 2024. évi munkájáról szóló
beszámolóról és a fenntartói értékelésről***

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona 2024. évi munkájáról szóló beszámolót a fenntartói értékeléssel együtt elfogadja.

4. Káli-medence Idősek Otthona szabályzatainak elfogadása

Előterjesztő: Léberné Kis-Tóth Diána intézményvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Két szabályzat módosítás került beterjesztésre.

Léberné Kis-Tóth Diána, intézményvezető: A cafetéria összegén történt emelés a kereten belül. A munkajuttatásnál levett az összegből, mert nem kötelező a munkaruházati boltban vásárolni, annál is inkább, mert egy nadrágot lehetne venni a 30 e/Ft-os összegből, hanem az üzletben vásárolt ruhát elfogadják, és az is jó minőségű. Ez nem azt jelenti, hogy meg vannak károsítva a kollégák. A melléklet a változás.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az intézmény cafetéria szabályzatát elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

11/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***Káli-medencei Idősek Otthona Mindszentkalla
Cafetéria szabályzatának elfogadásáról***

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkalla Cafetéria szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri, hogy aki az intézmény munkaruha juttatási szabályzat módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

12/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla Munkaruha juttatási szabályzata
módosításának elfogadásáról***

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkälla munkaruha juttatási szabályzatának módosítását az előterjesztési szerinti tartalommal elfogadja.

Az intézményvezető asszony 14,22 órakor az ülésről távozott.

5. Az óvodában nyújtott gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Társulási ülésen már megtárgyalták az óvodai térítési díj módosítását. Az árak emelkednek évről-évre. Javasolja az elfogadását.

Aki egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

13/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***Az óvodában nyújtott étkeztetés térítési díjáról szóló rendelet módosításának
véleményezéséről***

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az óvodában nyújtott étkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Köveskál Község Polgármesterét a döntésről értesítse.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. Mindszentkälla, Petőfi u. 13. szám alatti közösségi színtér bérleti díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztés tartalmazza a jelenleg alkalmazandó díjakat. Nem tartalmaz az előterjesztés módosítást, mivel nem jellemző az igénybevétel. Az előterjesztéshez csatolásra került a pénzügyes kolléganő önköltségszámítása. Az árusok is

elmaradtak, mivel nincs annyi bevétel, amennyit ki kell fizetniük. Helyi lakosoknak évi egyszeri alkalommal ingyenes adják a termet. A járulékos költséget le kell, hogy nyelje az önkormányzat. Ha gondolják emeljenek, de nem látja értelmét.

Fekete Imre, képviselő: Javasolja, hogy maradjon az eddigi díj.

Csombó Zoltán, polgármester: Faluban az összegeket nem lehet emelni.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Felesleges az emelés, mert ez nem üzleti vállalkozás. Jelentős részben a település használja. A fűtés korszerűsítés megtörtént, és tudnak a költségeken csökkenteni. Öröm az, ha a helyi lakosok itt tartják a családi összefüggéseiket. Nem lenne jelentős a bevétel, maradjon az eddig díj.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a díjakon az idei évben ne változtassanak, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

14/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A közösségi szinterek igénybevételi díjának meghatározásáról

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közösségi szinterek igénybevételi díját felülvizsgálta és 2025. évben nem kíván a díjakon változtatni.

7. Községi szintér működése

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A közösségi szintér nyitva tartását kell elfogadni. Aki elfogadja a határozati javaslat szerint, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

15/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A közösségi szintér nyitva tartásának meghatározásáról

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő – testülete a közösségi szintér nyitva – tartását 2025. március 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Hétfő zárva
Kedd: zárva
Szerda: 14:00 – 18:00
Csütörtök: zárva
Péntek 8:00 – 12:00
Szombat: 15:00 – 19:00
Vasárnap: zárva

Felelős: Csombó Zoltán polgármester
Határidő: 2025. március 1.

8. A Mindszentkállai közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A megbeszélte, egyeztetett rendezvényeket tartalmazza. Az előterjesztés szerinti szolgáltatási tervet elfogadásra javasolja, aki elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

16/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A Mindszentkállai közösségi színtér 2025. évre vonatkozó szolgáltatási tervének elfogadásáról

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkállai közösségi színtér 2025. évre vonatkozó szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

9. 2025. évi rendezvényterv

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Ismerteti a rendezvényeket. A rendezvényterv az előző évekhez képest nem tartalmaz nagy változást.

Aki a rendezvénytervet elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

17/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

a 2025. évi rendezvényterv elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi rendezvénytervet elfogadja.

10. Kulturális szakemberek továbbképzése

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Ha van továbbképzés a kolléganő mindig jelentkezik, folyamatos a kapcsolattartása a NMI-vel. Csatlakoztak a Petőfi programhoz is, melynek keretében előadásokat hoznának a településre. Kirándulási lehetőség is van a programban, szervezés alatt van. Javasolja, hogy a továbbképzéssel kapcsolatban az A) határozati javaslatot fogadják el.

Aki elfogadja a továbbképzéssel kapcsolatos határozati javaslatot, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

18/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A kulturális szakember számára képzési terv és beiskolázási terv készítéséről

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kulturális területen foglalkoztatott szakember részére a 2025-ös évre a beiskolázási tervet elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy a kulturális szakembert tájékoztassa.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2025. március 10.

11. Mindszentkälla Község Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az önkormányzatnak nem lesz olyan beruházása, amely közbeszerzési eljárás alá esne. Aki nemleges megjelöléssel a 2025. évi közbeszerzési tervet elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

19/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A 2025. évi közbeszerzési tervről

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2025. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

12. Stratégiai ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy 5 évente kell elkészíteni a tervet az önkormányzat, és az Idősek Otthona részére. Aki elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

20/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Káli-medence Idősek Otthona intézmény 2025-2029. évre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét jóvá hagyja.

13. Alapítványok, egyesületek 2024. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Kővágóörsi Tűzoltó Egyesület a támogatással elszámolt.

Aki a támogatás elszámolását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

21/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásának elszámolásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) részére nyújtott 2024. évre vonatkozó támogatással való elszámolást elfogadja.

14. Alapítványok, egyesületek 2025. évi támogatása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatását javasolja 30.000 Ft összegben. Lehet az egyesületre számítani. Aki a javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

22/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri **30.000 Ft-tal, azaz Harmincezer** forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *az Egyesület feladata költségeinek támogatása*

A felhasználás határideje: *2025. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2026. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2025. március 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

15. Mindszentkállya Község Önkormányzata falugondnoki szolgálatának továbbképzési terve

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Falugondnok a további képzések alól mentesül, mivel az öregségi nyugdíjkorhatárt 2025. december 30-ával eléri. Gondolkodni kell azon, hogy ki látja majd el ezt a feladatot, mert év végével nyugdíjba vonul a falugondnok. Azt sem zárja ki, hogy ha szeretné tovább végezni a feladatot, akkor valamilyen megoldást találva lehetne-e foglalkoztatni tovább. Ennek pontosan utána kell nézni. Köszöni a falugondnok munkáját.

Fekete Imre, képviselő: Kéri kizárását a döntéshozatalból, mivel érintett.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért a kizárással, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

23/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Fekete Imre döntéshozatalból történő kizárásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fekete Imre képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

24/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A falugondnoki szolgálat 2025. évi továbbképzési terve jóváhagyásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselőtestülete a falugondnok részére továbbképzési tervet nem készít, tekintettel arra, hogy a falugondnoknak az öregségi

nyugdíjkorhatár eléréséhez öt évnél rövidebb idő van hátra, így a továbbképzési kötelezettség alól mentesül.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a falugondnokot tájékoztassa.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: 2025. március 10.

16. Mindszentkálai Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az Értéktár Bizottság tájékoztatása, beszámolója szerint 2024. évben 5 javaslat érkezett az értéktárba történő felvételre, melyet ismertet. Kéri, hogy a beszámolót fogadják el.

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

25/2024. (II. 414) HATÁROZATA

Mindszentkálai Értéktár Bizottság beszámolójáról

Mindszentkálai Község Önkormányzata a Mindszentkálai Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolóját elfogadja.

17. Települési Értéktár Bizottság működésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az értéktár elnöke lemondott a tisztségéről, erre tekintettel új elnök megválasztása szükséges. Az elnök személyére Szabados Zoltán Pál képviselő urat javasolja.

Szabados Zoltán Pál, képviselő: Köszöni, elfogadja a felkérést.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

26/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

A Települési Értéktár Bizottság elnökének megválasztásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság elnökének 2025. február 20. napjától Szabados Zoltán Pált választja.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: azonnal

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az Értéktár Bizottság szmsz módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

27/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***A Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési
Szabályzatának módosításáról***

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és egységes szerkezetét elfogadja.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Települési Értéktár Bizottság elnökét értesítse.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: azonnal

**18. Mindszentkälla, 1108. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi
szándék megtárgyalása**

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Vételi ajánlat érkezett az ingatlanra. Be akácosodott területről van szó. Ő javasolja az eladást. A vételi ajánlat 1 m/Ft/ha összegről szól, ami, ha visszaosztanak 100 Ft/m²-e, így 140 e/Ft lenne az ajánlat. Ha úgy döntenek, hogy eladják, akkor fel kellene értékelteni.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Olyan értelemben eladható, hogy az üzleti vagyon körébe sorolták. Megjelölésében út szerepel, azok tipikusan forgalomképtelenek. Ha fennáll az eladási szándék, először kitisztazzák, hogy jó helyen van-e, mint út. Ha forgalomképtelen, akkor nem eladható, persze át lehet minősíteni.

Csombó Zoltán, polgármester: Valamikor használták útnak, jelenleg nem közlekedhető. Funkcióját nem látja el.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Lehet át kellene minősíteni. Ezt meg kell nézni. A szándékot ki tudják mondani.

Telefonon kereste azzal, hogy amikor az ingatlanok eladását tárgyalta az önkormányzat, hogy meg lehet-e nézni, hogy az milyen áron került eladásra. Tájékoztatta, hogy a honlapon az előterjesztéseknél megtalálható az információ. Ingatlan eladásnál mindig értékelteni kell, ettől nem tudnak eltérni.

Tisztázni szükséges a kérelmezővel, ha nem annyira jön ki a vételár, amit gondolt, hogy hajlandó-e érte többet adni, ha több az értékbecslés, mert felesleges költségbe ne verje magát az Önkormányzat.

Mindenkinek van lehetősége megközelítenie az ingatlanát?

Fekete Imre, képviselő: Ez a terület a kérelmező melletti terület, az utáni terület, ahol ez is van már csak egy elvadult, bebokrosodott terület, nincs mellett művelt terület.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Lehet, hogy nem út funkciójú, de azt nem tehetik meg, hogy valakit elzárják. Ezt is tisztázni kell.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért azzal, hogy egyetértenek értékesítési szándékkal, és a kérelem tárgyalására visszatérnek, ha az ingatlan funkciójának kérdése tisztázódott.

Aki a javaslattal egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

28/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi szándék megtárgyalásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért Blaskó Dávid (8282 Mindszentkállya, Köves hegy, 1111. hrsz.) kérelmében leírtakkal, elhatározza az Önkormányzat tulajdonában lévő Mindszentkállya, 1108. hrsz.-ú ingatlan értékesítésének szándékát.

Felkéri a polgármestert, hogy tisztázza az ingatlan funkcióját, az ingatlan-nyilvántartás szerinti megjelölését, valamint, hogy annak üzleti vagyonkénti besorolása megfelelő-e.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: következő tervezett ülés

19. Mindszentkállya Önkormányzata közvilágítás berendezéseire vonatkozó üzemeltetési és karbantartási árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A mai napon délelőtt volt egy egyeztető megbeszélés a szolgáltatóval. A szolgáltató nem látja majd el ezeket a feladatokat. Három árajánlat érkezett az üzemeltetésre. A legkedvezőbb a Gátiba Kft. ajánlata. 47 db lámpatest van a faluban, melyek az E.ON tulajdona, kb. 4-5 év múlt kezdődnek a hibák. Ezekért a lámpákért fizetni kell bérleti díjat 470 Ft/lámpa/év összeget, vagy kb. 600 e/Ft-ért megveheti az önkormányzat. Ha elromlik az utána hulladéknak minősül. Hova teszik? Március 31-ig még az E.ON üzemeltet, utána meg kell kötni a szerződést. Javasolja, hogy a Gátiba Kft. ajánlatát fogadják el. Valakinek a közvilágítást üzemeltetnie kell.

Aki a Gátiba Kft. ajánlatát elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

29/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Mindszentkállya Önkormányzata közvilágítás berendezéseire vonatkozó üzemeltetési és karbantartási árajánlatok megtárgyalása

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az GÁTIBA ENERGIE Kft (1119 Budapest, Etele u. 59-61.) Mindszentkállya közvilágítás teljes körű üzemeltetésére és karbantartására adott árajánlatát 2500 Ft/db/év + ÁFA, és egyszeri regisztrációs díj 60 000 Ft összegben.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Vállalkozót, és megkösse az Üzemeltetési szerződést.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2025. március 15.

20. Ebrendészeti feladatok ellátása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy egyesülettel január-február hónapra volt szerződést, megérkezett az árajánlat, mely díjemelést az idei évre sem tartalmazott. Az év hátralévő részére szükséges a szerződés megkötéséről intézkedni. A nem megfelelő kutyatartás nem játék, és addig senki nem hiszi el, hogy tenni kell valamit, amíg nem történik valami.

Javasolja, hogy az idei évre is kössék meg a feladatellátásra a szerződést.

Aki egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

30/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Ebrendészeti feladatok ellátásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Olt-alom Állatvédő Egyesület (8226 Alsóörs, Kisloki u. 1017. hrsz) által megküldött árajánlatot, valamint az előterjesztés szerinti tartalommal a szerződéstervezetben foglaltakat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a szervezetet és az ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződést 2025. március 1.- 2025. december 31-ig terjedő időszak vonatkozásában aláírja.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2025. február 28.

21. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2025. január 30. napján tartott ülésén döntött a Társulás Társulási megállapodásának módosításáról. A Társulási Megállapodás módosítására azért került sor, mert 2025. január 1. napjától kötelezően írja elő főépítész alkalmazását minden településen, így települések társulási formában tudják ellátni a főépítési feladatot. Az önkormányzat foglalkoztat főépítészt.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

31/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának
elfogadásáról***

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és annak egységes szerkezetét elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Lesencetomaji Közös Önkormányzati Hivatal részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: azonnal

22. Beszámoló a képviselő-testület tagjainak vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Szép László Sándor elnök

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri az Ügyrendi Bizottság tájékoztatását.

Szép László Sándor, képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy a képviselők határidőben eleget tettek a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

32/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

***A képviselő-testület tagjainak vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének
teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról***

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság beszámolóját a képviselők 2025. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt – az ülést 15,00 órakor bezárta.

kmft.

**Csombó Zoltán
polgármester**

**Dr. Szabó Tímea
címetes főjegyző**