



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/1513-12/2024.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 28. napján megtartott közmeghallgatása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. november 28-án 16:00 órakor** megtartott **közmeghallgatásáról.**

Az ülés helye: Mindszentkállya Község Önkormányzata Faluháza

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Meilinger Csaba alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szabados Zoltán Pál képviselő
Szép László képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről megjelent 12 fő

Csombó Zoltán, polgármester: Tisztelettel köszönti a mai közmeghallgatáson megjelent érdeklődőket, képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, hivatal dolgozóját. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van, az ülés határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalják, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

119/2024. (XI. 28.) HATÁROZATA

A 2024. november 28-án tartott közmeghallgatás napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. november 28-i közmeghallgatás napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Beszámoló a képviselő-testület munkájáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Tájékoztatás a környezet állapotáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Közérdekű kérdések és javaslatok

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a képviselő-testület munkájáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A 2024-es évről pár szót mondana tájékoztatásul. Még nincs vége az évnek, de nagyjából már lehet látni azokat a számokat, amelyek ilyenkor megmutatkoznak. Nyilvánvalóan a pénzügyi teljesítés még változhat, december 31-ig változnak is. Irányszámokat fog mondani ezzel kapcsolatban. Ismerteti, hogy milyen pénzügyi keretek között gazdálkodik az önkormányzat. A teljes költségvetés főösszege 189.650.000 Ft, ebből az Idősek Otthona 122 millió forint. Le lehet vonni azt a következtetést, hogy tulajdonképpen 60 millió forint körüli összeg az, ami a településre jut, amiből a település gazdálkodik. Nagyobb részt az idősek otthona viszi el. Ismerteti a bevételek nagyobb tételeit. A kiadások ugyanebben a vonatkozásban mennek túloldalán. A mérlegnek egyensúlyban kell állnia. Ha a kiadás kevesebb, akkor nyilván valóan pénztartalék képződik, ami jelenleg 4 millió forint tartaléka van. Elmondja, hogy milyen beruházások történtek az idei évben. A legnagyobb kiadás az idei esztendőben az Idősek Otthonánál történt. Ablakcserék és kisebb javítások voltak. Az önkormányzat előre menekül az energia miatt. Megérték azt ezelőtt pár évvel, hogy a gáz miatt olyan fizetési számlák érkeztek, hogy elég volt kifizetni. Kezdték azzal, hogy nyílászáró csere történt, most napelem telepítés történt. Állami támogatás erre nem volt sajnos, 5.600 e/Ft összegben került telepítésre a rendszer. Csatlakoztatva is lett a villamos-hálózatra, így visszatermelés is van már. Informatikai eszközök beszerzése 100 e/Ft-ban, különböző gépek beszerzés 832 e/Ft-ban történt. Az Önkormányzat minden évben segélyeket is fizet a településen lakóknak, melyből rendkívüli települési támogatás 320 e/Ft-, iskola- és óvodakezdésre 575 e/Ft, temetési támogatás 50 e/Ft. Szeretnék még az időskorúakat is támogatni karácsony előtt. Szociális tüzifa támogatásra 22 erdei m³ fát kapott az önkormányzat, erre a támogatási igényre 11 kérelem érkezett.

Ismerteti az idei évben megtartott és a december hónapban tartandó rendezvényeket.

Szeretne a tervekről pár szót szólni, amit szeretnének megvalósítani. A foci pályánál szeretnék kiépíteni a villamosítást. Szolgáltató felé az igényt már beadták. A rendezvények megtartásánál rendelkezésre állna a villany. Nagyon fontos dolog szintén a foci pályánál vizesblokk kialakítása. Miniszter úrral való beszélgetések során tájékoztatta az önkormányzatokat, hogy nagy támogatásokra ne számítsanak az önkormányzatok. Ezt mindannyian érzik. Biztosan hallották már, hogy az iparüzési adó elosztásának teljesen másként akarják, mint ahogy eddig volt, az iparüzési adót egy bizonyos összeg felett tovább kell adni járási szintre. Közös hivatal székhelytelepülése fogja képviselni az önkormányzatokat a járási szinten. Megpróbálják ezeket dolgokat megvalósítani. A játszótér kialakítása benne van az elképzelések között. Tudják, hogy a kialakításnak rengeteg előírása, szabványa van, magas a költsége is. Ami még szerepel, és szeretnék elkezdni tavasszal az árokrendszer kitisztítását. Az idei évben a főárok már kitisztásra került, és szeretnék tovább folytatni. Az utak rendbetétele indokolt, pl. a Levendula utca, ahol több süllyedés van. Amennyiben lesznek pályázati kiírások próbálnak ezek felé haladni. Említi, hogy 2 db napelemes közvilágítási lámpa kiépítése megtörtént a Levendula utcában 628 e/Ft összegben. Így hozzájárultak, hogy a közlekedés biztonságosabb legyen. A társulásokkal kapcsolatban elmondja, hogy Mindszentkál tagja a Tapolca és Környéke Többcélú Társulás, a szomszédos településekkel tagja a Köveskál és Térsége Óvoda Társulásnak, valamint a Szentbékálla és Mindszentkál Szennyvíz Társulásnak. A szennyvíz társulás, mivel az állam átvette a víziközmű vagyont, jövő év elejével ez megszűnik. A vagyont átadásával megszűnik az önkormányzat szuverenitása, de viszont, ha nagyobb beruházás szükséges az állam fogja majd finanszírozni. Köveskálón lévő szennyvíztisztító már nem bírja a

szennyvíz kezelést. Jelezték a megfelelő helyeken, hogy a kapacitás bővítése lenne szükséges. A falu lakossága 221 fő, három újszülött érkezett, mely nagy öröm. Tájékoztatásul ennyit szeretett volna elmondani.

2. Tájékoztatás a környezet állapotáról

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének e) pontja és az 51. § (3) bekezdése írja elő az önkormányzat feladatának a környezet állapotának értékelését, elemzését és a lakosság évenkénti egyszeri tájékoztatását.

A település hangulatát nagyban meghatározza, hogy bár nem zsákfalu, két irányból is megközelíthető, de a bekötő útra rajta kívül csak Szentbékállára csatlakozik; így átmenő gépjárműforgalma csekély. Vasútállomása nincs, a vasút Tapolcán érhető el a legkönnyebben. Mindszentkállya csendes, egészséges környezetét, a kivételesen értékes táji környezetnek is köszönheti. A település léptéke miatt harmonikusan illeszkedik a tájba. Mindszentkállya fejlesztési koncepciója kimondja, hogy „a település táji, természeti és épített környezetének, szennyezésektől mentes környezeti állapotának megőrzése a település további fejlődésének, életének alapja. Az Önkormányzat ezért ennek megővésére törekszik.”

Közigazgatási területe 1083,8 Ha, amelyből belterület 50,3 Ha, a zártkerti részek 219,8 Ha, a külterület nagysága 813,7 Ha. Jellegzetes háromutcsás település, meghatározó szerkezeti elem a falut észak-dél irányban átszelő országos mellékút, két oldalán szalagtelkekkel. A telkek beépítése jellemzően oldalhatáron álló, nyeregvetős épületekkel. A belterület legnagyobb része falusias lakóterület. A beállt történelmi településmaghoz északról és délről nagyméretű, összefüggő belterületi beépítetlen lakóterületek csatlakoznak. A település központja a templom és a polgármesteri hivatal közötti területen alakult ki. Zöldterület, közpark nincsen a településen. A település sportpályája a délkeleti részén található, területén épületek nem állnak. A sportpályától északra, a belterület szélén árok húzódik, ahol gyepek alakultak ki, mivel a nedves terület beépítésre nem alkalmas. A község temetője a belterülethez közvetlenül északkeletről csatlakozik.

A Káli-medence jelenleg a Balatoni Nemzeti Park része. Először a kővágóörsi kötenger vált védett területté 1976-ban a 17/1976. OTvH sz. határozattal, majd jóval később, 1984-ben 9111 hektárnyi területen létre hozták a Káli-medence Tájvédelmi Körzetet, a Balaton-felvidéki táj mintaterületét. 1997-ben a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet alapján, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park megalapításával a Káli-medence a legmagasabb fokú védelemre kapta meg, s a Nemzeti Park központi részévé vált. Mindszentkállya tekintetében fokozott védelemre a Köves-hegy, a Nemzeti Park által kezelt terület a Kopasz-hegy keleti lejtői, Kő-hegy, Sátorma-hegy erdei, délkeleti gyepek a Sásdi-rétekhez kapcsolódóan, délnyugaton húzódó nedves gyepek.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár, Mindszentkállya Község tekintetében megjegyzendő a Kút-fői forrás, azonban ennek ellenére jogszabállyal jóváhagyott jegyzék nem került megalkotásra.

Az országosan védett építmények mellett rendkívül magas a védelemre érdemes, a tájegységre jellemző népi lakóházak száma. A védelemre javasolt épületek köre, a védelem szempontrendszerre településenként eltérő. Országos védelem alatt áll a Kereki-pusztai és a Garanyi-dűlői templomrom és a római katolikus templom.

A 27/2006. (II.7.) kormányrendelet alapján a Káli-medence valamennyi települése nitrátérzékeny terület, ennek megfelelően a „helyes mezőgazdasági gyakorlat” előírásait be kell tartani, és alkalmazni kell a településen. A Nemzeti Park kezelésében lévő területeken a

mezőgazdasági művelés aránylag ellenőrzötten zajlik, az abból származó szennyezések a vegyszerhasználat korlátozása miatt kevésbé jelentősek.

Mindszentkállya Község levegőjét a 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet a 10. légszennyezettségi zónába sorolja, vagyis a szennyezőanyagok közül a kén-dioxid, nitrogén-dioxid, szénmonoxid és benzol mennyisége az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg, a szilárd légszennyező anyagok mennyisége a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

Nagy zajkibocsátással működő ipari vagy mezőgazdasági üzem a területen nem található, a zajterhelés forrása a közúti közlekedés, ami nem számottevő. A közlekedésből, valamint az üzemi létesítményektől származó zaj zajterhelési határértékeit, a 8/2002.(III.22.) KöM–EüM rendelet mellékletei tartalmazzák

Mindszentkállya területét a Balaton törvény szerinti országos kerékpáros törzshálózat nem érinti, de területén egy térségi jelentőségű kerékpárút áthalad, Balatoncsicsó irányából érkezik a Monoszlóra, majd a Balatonhenye - Köveskál - Kővágóörs - Szentbékáll - Mindszentkállya - Kékkút - Salföld útvonalon hagyja el a Káli medencét Badacsonytomaj irányába.

A településen a vezetékes ivóvízellátás megoldott, a vízellátó hálózat 100%-os szintre kiépítettnek tekinthető, az ivóvízvezeték minden utcában kiépült, az ellátás regionális hálózatról történik.

Mindszentkállya területén a villamos energia szolgáltatója az *E-ON* Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. A terület villamosenergia-ellátása 100%-osnak minősíthető. A térség villamosenergia ellátását a 120 kV-os Litér-Keszthely gerincvezeték biztosítja. A fejlesztési területek ellátása a meglévő települési hálózatokról biztosítható, azonban a transzformátorállomások bővítése szükséges. A tájképvédelmi területeken, illetve hosszútávon a medence teljes területén a légvezetékeket földkábelre kell cserélni.

Fontos Mindszentkállya meglévő táji, környezeti, települési értékek megóvása, gyarapítása, a történelmi falukép megőrzése a komplex tájgazdálkodás elveit figyelembe vevő gazdálkodás támogatottságának növelése, valamint az ökológikus tájgazdálkodás előtérbe helyezése (helyi biogazdálkodásból származó termékek előállításának és árusításának támogatása, a területre jellemző hagyományos gazdálkodási módok, valamint növény- és állatfajok megjelenésének ösztönzése, szőlőgazdálkodás segítése, gyümölcsösök telepítésének ösztönzése, hagyományos gyepgazdálkodás és rideg állattartás támogatása).

3. Közérdekű kérdések és javaslatok

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri a véleményeket, kérdéseket.

Elmondja, hogy a rendezvényekhez kapcsolódóan szeretné visszahozni a falusi disznóvágást január hónapban. Kéri minél többen vegyenek benne részt, tisztelettel hívják és várják a lakosságot. Szeretné megköszönni mindenki segítséget, támogatást, amit az idei évben kaptak a lakosságtól rendezvényekhez való hozzájárulásként. Köszöni a Mindszentkálláért Egyesület munkáját, akik oroszlánrészt vállalnak a településen, legutóbb a templomkert lett kitakarítva segítségükkel. A következő feladat a temető rendbetétele lesz, a fák levele már szinte lehullott. Szeretné név szerint megköszönni Biszku Ferenc támogatását, aki minden falunapon hozza a fagyaltot és kínálja a gyerekeknek ingyen. Szabados Zoltán képviselőtársának és családjának, akik a kemencénél szorgoskodnak. Pici falu az övék, de ezek a dolgok sokat számítanak, ha összefogás van.

Áldott, békés karácsonyi ünnepeket, nagyon boldog új évet kíván a jelenlévőknek, és kéri, hogy a karácsonyi ünnepséget tiszteljék meg jelenlétükkel.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangozott el – megköszönve a részvételt – a közmeghallgatást 16,32 órakor bezárta.

kmft.

Csombó Zoltán
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címetes főjegyző