



**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

---

**Szám: 450-15/2016/K**

**Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2016. november 23. napján megtartott testületi ülése**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2016. november 23-án 16:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Mindszentkállya Község Önkormányzata hivatali helyisége

**Jelen vannak:** Keszler Gyula polgármester  
Németh László alpolgármester  
Fekete Imre képviselő  
Kiss János Ambrus képviselő  
Szép László képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Dr. Szabó Tímea jegyző  
Pappné Czilli Orsolya pénzügyi ügyintéző

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

**Keszler Gyula, polgármester:** Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, jegyző asszonyt, hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. Javasolja a meghívóban jelölt napirendi pontok tárgyalását. Kérdezi, hogy van-e más napirendi pontra vonatkozó javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalják, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

#### 97/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA

##### *A 2016. november 23-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról*

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. november 23-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

**1. A 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016 (II.26.) önkormányzati rendelete módosítása**  
Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**2. A szociális célú tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása**  
Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**3. Vagyonrendelet módosítása**  
Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**4. Mindszentkállya közterület használati díjak felülvizsgálata**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**5. A Köveskál Védőnői Szolgálat működési engedély ügye**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**6. A nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítási feladat ellátása 2017. 01. 01-től**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**7. Mindszentkállya önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi szándék elbírálása**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**8. A 2017. évi belső ellenőrzési terv**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**9. A 2017. évi munkaterv elfogadása**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**10. Vegyes ügyek**

**Keszler Gyula, polgármester:** A napirendi pontok előtt a testület által hozott határozatokról szóló jelentést tárgyalják. Megkapták az előterjesztést. Kérdezi, hogy az előterjesztéshez kinek van kérdése, véleménye?

Amennyiben nincs, aki a lejárt határozatokról szóló jelentést elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**98/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

**Jelentés elfogadásáról**

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**I. A 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosítása**

Előterjesztő: Keszler Gyula, polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi pénzügyi ügyintézőt, jegyző asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan?

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Hozzáfűzi, hogy összefoglalva a főösszeg változás ebben a módosításban három tételből tevődik össze. Beérkezett többletbevételek

miatt kellett a költségvetést módosítani. Az önkormányzatok általános működési támogatása jogcímenen többlettámogatást kapott az Önkormányzat 1.384 e/Ft-ot, ezt tervezték be, ennek a folyósítása megkezdődött. Pótigényt kértek az intézménynek bértámogatást, és intézményüzemeltetési támogatást. Az előző költségvetés módosításánál kimaradt a 448 e/Ft-os intézményüzemeltetési többlettámogatás, ezt most szerepeltetni kell, mert most kapták meg a támogatói okiratot. Illetve a szociális tűzifa támogatás pályázaton nyertek támogatást 590.550 Ft-ot, ez került még betervezésre. A főösszeg 2.423.206 Ft-tal nőtt. Ennek van kiadási vonzata is. Az intézményüzemeltetési támogatás, az egyértelműen az intézménynek kerül átadásra. A szociális tűzifa támogatás a segélyeken belül a természetbeni szociális juttatások között van kiadási vonzata. Az általános támogatás póttámogatást teljes egészében a tartalék között szerepel. A kiemelt előirányzatokon belül, illetve azon belül is történt átcsoportosítás teljesítéshez igazodva.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi jegyző asszonyt, hogy kíván-e a napirendi ponthoz hozzáfűzni? Kérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, vélemény? Már az ülés előtt beszéltek róla, de szeretné megkérdezni, hogy mindenki hallja a választ – ő már ismeri, - hogy az általuk beadott a pályázatok elbírálása az ebr42 rendszerben egyértelmű-e a két pályázat elutasítása, amiről úgy tudjuk, hogy nem nyert.

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Papírforma szerinti is nem támogatott. Konkrétan ez az üzenet jelenik meg mindkét pályázat mellett. A támogatói okirat nincs fenn, és nem kapták meg az elektronikus levelet, ami arról szólt volna, hogy miért nem támogatott.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Kérdezi, hogy melyik két pályázatról van szó?

**keszler Gyula, polgármester:** Az egyik az orvosi rendelő nyílászáró csere pályázat, a másik az intézménynél három célra beadott pályázat. Az adóssághozjáról nem részesült települések támogatására beadott pályázat ugyanebben a rendszerben már támogatott pályázatként szerepel, 2.940 e/Ft összegben konkrét árajánlat alapján kapták meg a támogatást.

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Ez az anyagban nem szerepel, mert az anyagadás előbb volt. Most javasolja módosításként szerepeltetni.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Jó lenne már azzal a módosítással elfogadni a rendeletet.

**Keszler Gyula, polgármester:** Javasolja, hogy ez járható, és ezt tegyék bele a költségvetés módosításba.

**Pappné Czilli Orsolya, képviselő:** A bevételi oldal a felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson belülről B21 fog növekedni 2.940 e/Ft-tal, a kiadási oldalon pedig a város- és községgazdálkodáson belül a beruházás, és annak az ÁFA-ja fog növekedni. Ennyivel fog a főösszeg is növekedni.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy kinek van kérdése az anyaggal kapcsolatban?

**Kiss János Ambrus, képviselő:** a múltkori testületi ülésen beszéltek arról, hogy megkapják anyagba azt, hogy hogyan áll az önkormányzat anyagi helyzete. Mikor kapják meg?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Úgy emlékszik, hogy arra vonatkozott, hogy a szociális feladatokra nyújtott támogatás felhasználása hogyan áll. Ez ügyben volt is megbeszélés, ahol az ügyintéző kolléganővel leültek, és áttekintették a rendeletet. A másik az volt, hogy az intézményvezető asszony kapja meg a költségvetést, valamint a teljesítésről készült táblázatot, ami meg is történt.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Úgy értelmezte, hogy az Önkormányzat anyagi helyzetéről kapnak tájékoztatás.

**Keszler Gyula, polgármester:** a kötetlen megbeszélésen beszéltek erről is, annyi türelmet kér, a novemberi könyvelés után kapják meg az adatokat.

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Konkrétan mire gondolnak?

**Németh László, alpolgármester:** Amire gondol a képviselő-társa, az arról szól, hogy volt a szociális kérdés, amit megtárgyaltak. A másik az, hogy az elmúlt hetekben beszélgettek arról, hogy néhány száz ezer forint van egy olyan részen, ahol esetlegesen beruházásokat, vagy vásárlásokat tudnának csinálni, kb. 800 e/Ft-ról volt szó.

**Keszler Gyula, polgármester:** ez tőle származó összeg.

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Ez nem a fennmaradó pénzzel kapcsolatban merült fel.

**Németh László, alpolgármester:** Ezt tisztázzuk, hogy nem a fennmaradó pénz, hanem van egy olyan hely, ahol van egy ilyen nagyságú összeg, amiről gondolkozzanak, hogy nem lenne baj az az idei évben elköltenék. Novemberben mindig egy kicsit kapkodni kell.

**Keszler Gyula, polgármester:** A novemberi könyvelés után pontosabb képet kapnak az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Eddig arról nem volt szó, hogy az általános támogatást – költségvetési támogatás felhasználásáról volt szó, amit a polgármester úrral beszéltek -, hogy amit mondott, az általános támogatást az eddigi években felhasználták, most eléggé el volt maradva az Önkormányzat 2 m Ft-tal a tíz havi teljesítéssel, abból levette még azt, amik lekönyvelésre kerülnek az utolsó két hónapban, így jött ki a kb. 800 eFt-os összeg. Erre mondta azt, hogy a hivatalnak, falunak kiadásai, zöldterületkezelés stb. ide tartoznak, hogy ha esetleg van olyan eszközbeszerzés azt meg lehetne tenni, pl. még irodaszer stb. Ugyanígy a falugondnoki szolgálatot és a szociális kiadásokat is vizsgálni kell majd.

**Németh László, alpolgármester:** Nagy tévedés nem lehet ez az összeg?

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Várják meg a könyvelést.

**Németh László, alpolgármester:** Milyen baj történne a költségvetésben, ha most azt mondják, hogy van kb. 800 e/Ft, és költség el, de még sincs annyi pénzüg?

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Semmi nem történne, előirányzat van bőven.

**Keszler Gyula, polgármester:** A költségvetésben az orvosi rendelő nyílászáró cserére 300 e/Ft van betervezve. Pályázat terhére szeretnék volna megvalósítani. Ha már nem számíthatnak a pályázatra – mivel nem támogatott minősítést kapta -, akkor a költségvetésben szereplő összeget fel tudják használni.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Van arra lehetőség, hogy korábban kapjanak tájékoztatást a pénzügyi helyzetről.

**Németh László, alpolgármester:** Ha a rendelő nyílászáróit ki akarják cserélni, akkor decemberben megvásárolják, és a 2017. költségvetési év terhére berakatták.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A vásárláskor garanciában benne van, hogy a vállalkozó építi be a nyílászárót.

**Németh László, alpolgármester:** Lehet, hogy lényegesen olcsóbban meg tudják vásárolni az ablakot, és vállalkozóval pedig beépítetik.

**Keszler Gyula, polgármester:** További kérdés, javaslat?

**Németh László, alpolgármester:** Ismét megkérdezi, hogy belefér-e a költségvetésbe, ha erre vagy arra 600 e/Ft-ot elköltenének?

**Pappné Czilli Orsolya, pénzügyi ügyintéző:** Igen. Annyit hozzáfűzne a kéréshez, hogy előbb lehessen látni a teljesítéseket, havonta a kincstár felé kell adatot szolgáltatni, és ha igény van rá, azt át tudja adni, hogy hogyan áll a költségvetés. Nincs akadálya.

**Keszler Gyula, polgármester:** további kérdések, javaslatok?

Amennyi nincs, aki a 2016. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet – az elhangzott módosításokkal együtt – elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **11/2016. (XII. 02.) sz. önkormányzati rendelete**

#### **a 2016. évi költségvetésről szóló**

#### **1/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

## **2. A szociális célú tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Az előterjesztést megkapták. Előzetesen beszéltek róla, azok a javaslatok szerepelnek az anyagban. Elmondja, hogy 46 m<sup>3</sup> fára pályáztak, melyből 31 m<sup>3</sup> fára kaptak támogatást 590. 550 Ft összegben. A megbeszélésen az öregségi nyugdíj legkisebb

összegének 250 % hangzott el jövedelemhatárnak, a kérelmeket december 23-ig lehetne beadni.

Kéri az észrevételeket, javaslatokat?

**Németh László, alpolgármester:** Az elbírálás sorrendjében szerepel az, hogy ha halmozottan hátrányos helyzetű gyermek nevelő család előnyt élvez az elbírálás során. Kérdezi, hogy van-e ilyen gyermek Mindszentkállán?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Papíron nincs. Ha nem kérte a szülő, hogy állítsanak ki igazolást, akkor nem az. A halmozottan hátrányos helyzetnek, meg a hátrányos helyzetnek is megvan a jogszabályi fogalma.

**Németh László, alpolgármester:** Javasolja, hogy a jövedelemhatár 300 % legyen.

**Keszler Gyula, polgármester:** további kérdés?

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Ő is 300 %-ot javasol. Nem született róla döntés hogy mennyi legyen, de az anyagba bele van írva a 250 %.

**Fekete Imre, képviselő:** Ő is a 300%-ot javasolja.

**Keszler Gyula, polgármester:** További javaslat? Erről most fognak dönteni.

**Szép László, képviselő:** Kérdezi, hogy nem áll-e fenn az a veszély, hogy sokan beleférnek a kategóriába, akkor meg elaprózódik a kiadható famennyiség.

**Keszler Gyula, polgármester:** Az elmúlt évben 200% volt, nagyon sok embert kizártak a körből. Minél több embernek kellene lehetőséget adni, és tudomására hozni ezt a lehetőséget. Az igények ismeretében akár differenciálva is adhatnák a támogatást. Az lesz a felelőségük, hogy megfelelően alátámasztva eldöntsék, hogy azt a 31 m<sup>3</sup> fát, milyen módon kívánják kiosztani. Maximum 5 m<sup>3</sup> fa adható háztartásonként. Azt kell felmérni, hogy mennyi igény érkezik.

**Németh László, alpolgármester:** Megerősítést kér, - mivel az előzetes megbeszéléseken ez elhangzott -, hogy kötelezi magát az Önkormányzat arra, hogy értesítést ad a lakosságnak a lehetőségről, feltételrendszerrel.

**Keszler Gyula, polgármester:** Természetesen. Aki a szociális tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezetet a 300 %-os jövedelemhatár megállapításával, és a december 23-ig kérelem benyújtási határidővel elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

12/2016. (XII. 02.) sz. önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa juttatásról

### **3. Vagyrendelet módosítása**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Kéri a jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Mint ahogy az előterjesztésben szerepel, ez gyakorlatilag pontosítást szolgál. Egyrészt a Kossuth u. 4. szám alatti ingatlant már értékékesítette az Önkormányzat, így nem szerepelhet a vagyoni körében az Önkormányzatnak. Ezen kívül szerepel a rendelet szövegében a körjegyzőség, ami nem létező közigazgatási formáció, és ezt módosítanák a Képviselő-testület hivatalára, ami a mindenkori hivatalt jelenti, jelenleg a közös hivatalt.

**Keszler Gyula, polgármester:** Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a vagyrendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **13/2016. (XII. 02.) sz. önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról  
szóló 5/2004. (VI. 21.) önkormányzati rendelete módosításáról**

### **4. Mindszentkälla közterület használati díjak felülvizsgálata**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Az előterjesztést megkapták. Köszöni a környező települések díjairól szóló tájékoztatást, így lehetőség van az adatok összehasonlítására. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés? Elmondja, hogy a vendéglátóipari előkertnek a jelenleg érvényben levő díja 100 Ft/m<sup>2</sup>/hó. A bérlő jelenleg ezt az összeget fizette az elmúlt időszakban. Arról kell most dönteni, hogy milyen mértékű díjakat kívánnak alkalmazni.

**Fekete Imre, képviselő:** Úgy értékeli, hogy lényegesek az eltérések, hasonló formában kellene megállapítani a díjakat.

**Keszler Gyula, polgármester:** Pozitív irányú eltérésre gondol?

**Fekete Imre, képviselő:** Igen.



**Németh László, alpolgármester:** Kérdezi, hogy hány m<sup>2</sup> van kiadva?

**Keszler Gyula, polgármester:** 50 m<sup>2</sup>-es területtel számoltak. Havonta 5 e/Ft közterületfoglalási díjat fizet.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** javasolja az alábbi díjakat: a) 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó, b) 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó, 10000 Ft/gk/hó

**Németh László, alpolgármester:** Tisztázzák ezt a tételt.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Példaként említi, hogy amikor nyitnak új kereskedelmi egységet, arra kér építési, majd használatbavételi engedélyt, az szabályozva van központosítva, hogy az üzlethez mennyi parkolóhely kell. Az akkor jó, ha saját területén tudja biztosítani a parkolóhelyet, de van, amikor olyanok az adottságok, hogy nem tudja a saját területén, ilyenkor ha szerencséje van, és van olyan közterület ahol kialakítható, és megoldható a parkolás, az Önkormányzathoz fordul, hogy kér ilyen parkolóhelyet biztosítani. Ezért szedhetnek térítési díjat.

**Németh László, alpolgármester:** Kérdezi, hogy van egy vendéglátóegysége, gyakorlatilag ilyen igénye nem merült fel. Gyakorlat viszont az, hogy mégiscsak amikor bármi van, akkor a közterületeken parkolnak a gépkocsik. Ezzel lehet-e valamit csinálni.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Közterületeknek ez alapvető rendeltetése, hogy lehet parkolás céljára is használni. Így, hogy nem volt szüksége az engedélyezésre, így kevésbé hiszi.

**Keszler Gyula, polgármester:** Ha a vendéglátó egység azért, hogy biztosítson a vendégei számára parkolóhelyet, a közút, ami önkormányzati út és a nádas ház közötti szabad területen, azt mondja, hogy kér kialakítani 2 db parkolóhelyet, ilyet tudna elképzelni. Ez lenne az gyakorlati az ő értelmezésében.

**Németh László, alpolgármester:** Megteheti-e az Önkormányzat, hogy most vannak olyan közterületek, amik szabad parkoló céljából használhatóak, de az Önkormányzat kiteszi a megállni és várakozni tilos táblát, kivétel engedéllyel?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** A közutak rendjét, ami helyi önkormányzati tulajdonban van, azt egyébként a Képviselő-testület jogosult megállapítani. Ehhez szükséges szakértők bevonása. Az utóbbi időben két szervtől is kaptak olyan jellegű megkeresést, ami felhívja a figyelmet a táblák felülvizsgálatára. Ennek keretében elképzelhetőnek tartaná. De úgy gondolná, hogy a költségvetés előkészítése kapcsán kérnének be ajánlatokat közlekedési tervezőtől, hogy mennyibe kerülne.

**Németh László, alpolgármester:** Az Önkormányzat tartja rendben ezeket a területeket. Akkor parkolhatnak ott, ha megváltják a díjat.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Konkrétan arra gondolt, hogy ha olyan munkaeszközök állnak az Önkormányzat területén.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ez nem arra van. Az, hogy munkagépeket tárol valaki, az külön szokott lenni. A munkagépek alatt nem a teherautót érti, általában tiltani szokták a közterület rendeletek. Azt nem szabad elfelejteni, hogy közterületek alapvető rendeltetése az az, hogy

lehesen ott közlekedni, ha parkról van szó, akkor kirándulni, sétálni, adott esetben parkolni is. Az más kérdés, hogy ez a parkolás miben nyilvánul meg. Az sem mindegy, ha pl. sajátként kezelik.

**Németh László, alpolgármester:** Folyamatosan a közterületet arra használja, hogy a munka befejezésétől a munka kezdéséig ott parkol, akkor azt meg lehet tiltani.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Általában szokott olyan lenni, hogy a folyamatos ott parkolását a munkagépeknek meg szokták tiltani, pl. hogy folyamatos azt jelenti, hogy napi szinten stb. Nem mindegy, hogy milyen jellegű a használat.

**Keszler Gyula, polgármester:** Javasolja, hogy folytassák a javaslatok ismertetését.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Az alábbi díjakat javasolja még: építési munkával kapcsolatos 1000 Ft/m<sup>2</sup>/hó. Egy hónapot minimum ki kell fizetni.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Általában azt is szabályozni szokták a rendeletek szövegében, hogy minden megkezdett hónap, nap egésznek számít.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A kiállítás, vásár ...pontnál 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap összeget javasol, a vendéglátóipari előkertnél 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap díjat, a közterület felbontásnál pedig 500 és 1000 Ft/m<sup>2</sup>/nap között az első tíz napra, a továbbiakra 3000-5000 Ft/m<sup>2</sup>/nap között javasol. Ezzel ösztönözve legyen arra, hogy ne legyen két hónapig ott a gödör az út közepén.

**Németh László, alpolgármester:** A közterületet felbontani engedéllyel lehet, amiben szabályozva van, hogy meddig kell a munkát elvégezni.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Nem jellemző, hogy olyan sokáig nyitva lenne a terület.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** a közutak igénybevétele esetén az alábbi díjakat javasolja: belterületen rendezvény esetén 80 Ft/m<sup>2</sup>/nap, építési munkaterület esetén 150 Ft/m<sup>2</sup>/nap, egyébnél 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap, külterületnél 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap, 80 Ft/m<sup>2</sup>/nap, 50 Ft/nap.

**Keszler Gyula, polgármester:** Köszöni a javaslatot. Kérdezi, hogy további javaslatok vannak-e? Kérdezi, hogy a hirdetőberendezés az tartalmazza a településen elhelyezett két hirdetőtáblát is, amik kint vannak, amik felhívják bizonyos szolgáltatásra a figyelmet?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Úgy gondolja, igen.

**Keszler Gyula, polgármester:** Ezeket kéri megfontolni. Kint van a vállalkozó hirdetőtáblája, stb, az is abba a kategóriába tartozik az ő értelmezésében.

**Németh László, alpolgármester:** Egy példát szeretne mondani, közutak esetén rendezvény a belterületi közúton, mondjanak erre példát.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Pl. szüreti felvonulás, vagy a futóverseny.

**Németh László, alpolgármester:** Futóversenyt hogyan lehetne, azt mondják, hogy az út hosszára kérnek közterületfoglalási díjat? Gyakorlatot is mellé kellene venni a díjakhoz. Azt gondolja, hogy annyira elmennek egy irányba, talán egyet is ért vele, de ezek durva dolgok.

**Keszler Gyula, polgármester:** Életszerűségét vegyék figyelembe a döntésüknek, valamint a gyakorlati tapasztalat az, hogy náluk eddig egy tételből van bevétel.

**Fekete Imre, képviselő:** A futóverseny esetében ezt nem kellene feszegetni, viszik a település hírnevét. Nagyobb a pozitív hozadéka a rendezvénynek, minthogy az önkormányzat ezért pár ezer forintot kivessen.

**Németh László, alpolgármester:** Elérhet olyan szintre egy-egy ilyen futóverseny, amikor már abból az elvből kezelhetetlen lesz, hogy a község jó hírnevét vigyék el. Ezt viszont nem kell leszabályozni, mert ilyen esetekben egy külön megegyezést lehet kötni, és eljőhet az az időszak, amikor ezért pénzt lehet kérni. Meg van a veszélye, hogy hol van az a határ, amikor még támogatják, mert település hírnevét viszi, és mi az a határ, amikor azt gondolják, hogy megállapodást kell kötni, mert költségek jelentkeznek. Ezt nem kellene belevenni.

**Keszler Gyula, polgármester:** Javaslatok hangoztak el a díjakra.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** ez még csak előkészítő anyag, amiben dűlőre jutnak, azt a következő ülésre előkészítik.

**Németh László, alpolgármester:** javasolja, hogy mivel a gyakorlat azt mutatja, hogy alapvetően azon az egy tételen kívül nincs más igénybevétel, szerinte inkább azt beszéljék át.

**Keszler Gyula, polgármester:** A vendéglátó ipari előkertnél a 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap díjat nagyon húzósnak tartja, nem életszerű. Nehéz lenne kigazdálkodni.

**Németh László, alpolgármester:** napi összegekben gondolkodott, van holtidő is.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Amikor a rendelet készült, akkor a közterület használat olyan volt, hogy voltak kint padok folyamatosan.

**Keszler Gyula, polgármester:** Úgy működött a gyakorlatban, hogy engedélyező határozat született a vendéglátó egység és az Önkormányzat között, hogy igénybe veszi a területet a meghatározott térítési díjért.

**Fekete Imre, képviselő:** Javasolja az 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtételt.

**Németh László, alpolgármester:** Az első javaslat az azért magas, mert az a jelenleginek a harmincszorosa lenne. Azt kell átgondolni, hogy amikor a kerthelyiségben 30-40 ember leül, és amikor az üzlet nyitva van és napi 1-2 e/Ft-os összegért kell megváltani, hogy az sok-e érte?

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Amikor rendezvényt tartanak, nem csak a bérelt területet használja, akkor azzal mi lesz?

**Szép László, képviselő:** Elhangzott, hogy a közterület arra való, hogy használják.

**Németh László, alpolgármester:** Napi 2000 Ft-ot javasol, ami 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap. Kérdezi, hogy a vendéglátó egység az önkormányzati rendezvényeket anyagilag támogatja-e?

**Keszler Gyula, polgármester:** Nem támogatja.

**Fekete Imre, képviselő:** Ő így is magasnak tartja az emelést. Nem lehetne-e ezt is két részletben emelni?

**Keszler Gyula, polgármester:** Ismerteti a javaslatokat a vendéglátó ipari előkert esetében napi 2000 Ft-ot tekintsék gondolkodási alapnak? A közterület felbontást nem igazán támogatná, mivel az utak rendben vannak, de az élet hozhat olyan helyzetet, amikor ez elkerülhetetlen.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Ha az Önkormányzat nem járul hozzá a felbontáshoz, akkor nem bontható fel.

**Szép László, képviselő:** Javasolja, hogy a közterület felbontásnál legyen meghatározott időtartam is.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy hogyan kezeljék a csőtöréseket? Előfordulhat az, hogy fel kell bontani az utat, a helyreállítást a Bakonykarszt végzi.

**Németh László, alpolgármester:** A csőtörést a közérdekből kell helyreállítani.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy a közterület felbontásra milyen díjat javasolnak.

**Németh László, alpolgármester:** Javasolja az 1000 Ft/m<sup>2</sup>/1 hét időtartamra, utána 3000 Ft/m<sup>2</sup>/nap díjat.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy az közterületbe nyúló előtetőnél, hirdetőtáblára milyen tételt javasolnak 100 vagy 500 Ft?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Akkor a javaslatoknak megfelelően elkészítik a rendelet-tervezetet, melyet ismertet: a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat ... esetén 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó, vendéglátó ipari előkert esetén 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap, közterület bontás esetén 1000 Ft/m<sup>2</sup>/1 hét időtartamra, utána 3000 Ft/m<sup>2</sup>/nap.

**Keszler Gyula, polgármester:** Aki az elhangzott javaslatokkal kiegészített határozati javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

### 99/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA

#### *Mindszentkállya közterület használati díjainak módosításáról*

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott díjakat módosítani kívánja a következők szerint

- a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég-és címtábla 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- vendéglátó ipari előkert 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- közterület felbontása 1000 Ft/m<sup>2</sup>/1 hét időtartamra, utána 3000 Ft/m<sup>2</sup>/nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő tervezett testületi ülésre a rendelet módosításának tervezetét készítse el.

Felelős: dr. Szabó Tímea, jegyző

Határidő: a következő tervezett ülés

## **5. A Köveskál Védőnői Szolgálat működési engedély ügye**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Szintén megkapták az előterjesztést. Kéri a jegyző asszony tájékoztatását.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** A védőnői szolgálat működtetése kötelező feladat. Ezt úgy látja el Mindszentkállya, hogy egy nagy körzetbe tartozik. Ez azért alakult így, hogy ekkora kört lát el a védőnő, mert pontszámrendszer van a szolgálatnál, és akkor engedélyezik, és akkor van hozzá finanszírozás, ha bizonyos pontszámot elérnek. Teljesen rendben működik a szolgálat. Annyi történt, hogy Kővágóörsön is van egy védőnői rendelő, mely ingatlant Kővágóörs Önkormányzata más célra szeretné hasznosítani, a védőnői szolgálatot új helyre szeretné átvinni. Ennek az összes fizikai feltételét megteremtette az Önkormányzat saját költségvetéséből. Ez papírilag bonyodalmas folyamat, ahhoz hogy ez a telephely megváltozzon, vissza kell a korábban kiadott működési engedélyt adni, és újat kell kérni, az összes megállapodást újra kell kötni, azzal, hogy amikor a nagy körzet létrejött, kötöttek a zánkai iskolában az egészségügyi feladatokat ellátó vállalkozóval feladat ellátási szerződést, viszont az Önkormányzatok egymással nem. Kiderült az is, hogy már más látja el a feladatokat az iskolában, amit nem jeleztek az Önkormányzat felé. A vezető védőnő ragaszkodik ahhoz, hogy az új vállalkozóval kössék meg a szerződést, ahhoz, hogy az új működési engedélyt kiadja. A működési engedély kérelmeket véleményezte a vezető védőnő, melyben kisebb módosításokat eszközöltek. Az előterjesztésben annyi javítás lenne, hogy Köveskál tanácsadás idejénél is megbontásra kerülne, hogy 1 óra van az anyagondozásra, 1 óra pedig a csecsemőgondozásra.

**Keszler Gyula, polgármester:** Jól működik a szolgálat. Egyetért az adminisztráció elvégzésével, mely a szolgálat zavartalan működését biztosítja.

További kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, aki az előterjesztéssel egyezően a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

# MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

## 100/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA

### *a Köveskál Védőnői Szolgálat működési engedély kérelméről*

Mindszentkál Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Köveskál Védőnői Szolgálat működési engedély visszavonási kérelmét és egyúttal új működési engedély kérelem benyújtását, az egészségügyi feladat ellátási megállapodást, valamint a megbízási szerződést az iskola-egészségügyi védőnői feladatra az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Köveskál Község Polgármesterét azzal, hogy valamennyi érintett önkormányzat képviselő-testületének kedvező döntése esetén kezdeményezze a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező Védőnői Szolgálat működési engedélyének visszavonását, egyúttal új működési engedély kérelem benyújtását és finanszírozási szerződésének módosítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Feladatellátó Köveskál Község Önkormányzat Polgármesterét, a működési engedély kérelem benyújtásához szükséges szolgáltatási szerződések aláírására.

Képviselő-testület megbízza a polgármestert azzal, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester  
Határidő: 2016. december 30.

### **6. A nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítási feladat ellátása 2017. 01. 01-től** Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Az előterjesztést megkapták. Kéri a jegyző asszony tájékoztatását.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Szolgáltató van a településen. Egy évre kötöttek szerződést, ami most lejár. A vállalkozó beadta az ajánlatot, ami némi emelést eredményez. Ha ez így megfelel azzal, hogy 5 évre kötnék a megállapodást a javaslat szerint. Rendelet módosítás is szükséges, melyben változik a szennyvíz szállítás díja, és egy határozat, melyben döntenek arról, hogy a vállalkozóval kötnék szerződést. A vállalkozó partner abban, hogy öt évre kössék a szerződést. Az a kezelési költség változhat a további években, amennyiért a befogadó telep fogadja a szennyvizet.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?  
Amennyiben nincs, aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkál Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

# MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

## 101/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA

### *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról*

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást 2017. január 1-jétől is a feladatot jelenleg ellátó Szabadi Péter egyéni vállalkozóval (8283 Káptalantóti, Dózsa György u. 4.) kívánja elláttatni. Az e tárgyú szerződés tervezetét megismerte, azt jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírására.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester  
Határidő: 2016. december 20.

**Keszler Gyula, polgármester:** Aki az előterjesztéssel egyezően a rendelet-tervezetet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

#### 14/2016. (XII. 02.) sz. önkormányzati rendelete

#### a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

#### 7. Mindszentkállya önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi szándék elbírálása

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Elmondja, hogy az ajánlattevő a településen elég jelentős adásvételi szerződéseket kötött. A Devecseri hegy mindkét oldalán vásárolt területeket. Kétszer találkozott vele személyesen, nem ismeri a szándékait, növénytermesztésről, állattartásról beszélt. Pontos, hosszú távú szándékát nem ismeri. Nagyon rutinosan feltérképezte, hogy hol vannak az Önkormányzatnak területei. Nagyon ismeri a települést. Kérte, hogy adja be a kérelmét, és a testület tárgyalni fogja. Véleménye, hogy túl keveset ismernek ahhoz, hogy a településből ezt a 1,7 hektárt értékesítsék. Kéri a véleményeket a megkereséssel kapcsolatban.

**Fekete Imre, képviselő:** Nem ismerik a kérelmezőt személyesen, mi a valós célja. Nem lenne hatalmas bevétele az Önkormányzatnak az eladásból. Véleménye, hogy ne értékesítse az Önkormányzat a területet.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Kérdezi, hogy mit jelent az, hogy közösségi mintatér?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Nem tud válaszolni erre.

**Keszler Gyula, polgármester:** írásban megválaszolja a földhivatal nyilvántartása alapján.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Véleménye, hogy térképet kellene mellékelni az előterjesztéshez, hogy tudják, hogy hol vannak az ingatlanok.

**Németh László, alpolgármester:** Nem lenne baj, hogy tudnák, hogy hol vannak. Érdekes, hogy a kérelmező beadja a vételi szándékát, de kérdés, hogy mennyiért venné meg? Ha jó a vételár, akkor nem biztos, hogy nem válnának meg tőle. Arról nem szól, hogy mennyiért venné meg. Ha pedig el akarják adni, lehet, hogy más is megvehetné.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Már a kérelem formája, megjelenése sem a legmegfelelőbb.

**Németh László, alpolgármester:** Javasolja, hogy az Önkormányzat alapvetően nem áll el a vételi ajánlattól, de kéri, hogy az ajánlata kiegészítésre kerüljön megjelölve a vételárat.

**Keszler Gyula, polgármester:** Aki az elhangzott javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **102/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

#### *A Mindszentkälla önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési szándékáról*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felhívja az 1194.; 1069/2.; 1029.; 1108.; 1059.; 1040. és 892. hrsz-ú ingatlanok megvásárlása iránti szándékot jelző Bánfalvi Károlyt, hogy az ajánlatát a javasolt területenkénti vételár megjelölésével egészítse ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ingatlan megvásárlására vételi szándékot benyújtót tájékoztassa.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester

Határidő: 2016. december 20.

#### **8. A 2017. évi belső ellenőrzési terv**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

Keszler Gyula, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Elmondja, hogy örül, hogy ezt a területet vizsgálják felül.

Aki az ellenőrzési tervezet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**103/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

*A 2017. évi belső ellenőrzési tervről*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Keszler Gyula polgármester  
Határidő: a tervben meghatározottak szerint

**9. A 2017. évi munkaterv elfogadása**

Előterjesztő: Keszler Gyula polgármester

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Németh László, alpolgármester:** Kérdezi, hogy az értéktár bizottság beszámolóját egy évben kötelező kétszer tárgyalni?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Igen, jogszabályi előírás.

**Keszler Gyula, polgármester:** Aki a jövő évi munkatervet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**104/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

*A 2017. évi munkaterről*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervet elfogadja.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester  
Határidő: a munkatervben meghatározottak szerint

**10. Vegyes ügyek**

**Keszler Gyula, polgármester:** Vegyes ügyek keretében két dolgot szeretne elmondani. Érkezett árajánlat a szolgálati lakás fűtésrendszer átalakítására. Két évvel ezelőtt kazáncserére szorult a szolgálati lakás. Felmerültek olyan műszaki gondok, amelyek a kazán élettartamát veszélyeztetik. A vállalkozó adott árajánlatot, mellyel ezeket a gondokat lehetne megoldani. Javasolja, hogy az árajánlatot fogadják el, nagyságrendileg 100 e/Ft-ról van szó. Vélemény?

**Fekete Imre, képviselő:** Véleménye, hogy megbízhatnak a vállalkozóban, aki az árajánlatot készítette, javasolja, hogy fogadják el.

**Kiss János, képviselő:** Ha a kazánt cserélni kellene, az kb. 1 M/Ft költséget jelentene.

**Keszler Gyula, polgármester:** Két képviselő jelezte, hogy érintettnek érzi magát. Aki egyetért azzal, hogy Németh László, és Kiss János Ambrus képviselőket a szavazásból zárják ki, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **105/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

#### ***Németh László alpolgármester és Kiss János Ambrus képviselő szavazásból történő kizárásáról***

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Németh László alpolgármestert, és Kiss János Ambrus képviselőt kizárja az önkormányzati lakás fűtésrendszere átalakítása döntéshozatalból.

**Keszler Gyula, polgármester:** Aki a szolgálati lakás fűtésrendszer átalakítására beadott árajánlatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **106/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

#### ***Önkormányzati lakás fűtésrendszer átalakításáról***

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss János Ambrus, 8282 Mindszentkállya, Kossuth u. 31. sz. alatti vállalkozó önkormányzati lakás fűtésrendszere átalakítására benyújtott árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester  
Határidő: 2016. december 15.

**Keszler Gyula, polgármester:** Beszéltek többször az 56-os emlékművel kapcsolatban. Az árajánlatokat várják. Ahhoz, hogy előre tudjanak haladni, köztéri szobroknak a kihelyezéséhez

testületi határozat kell. Kéri, hogy elvi nyilatkozatot tegyenek arra, hogy a képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát '56-os emlékmű állításával. A polgármestert bízta meg a lebonyolításával. Az emlékmű elkészítésével Tóth Tamást bíznák meg. Az emlékmű helye a faluház előtt kerülne kialakításra.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** úgy tudja, azért szeretnék ezt a döntést, mert pályázatot szeretnének rá benyújtani. Ez költséggel is jár, - bár még nem ismert az összege, valójában pályázati támogatásból kerülne megvalósításra.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Ő is beszélt a Tóth Tamással, azt mondta, ha komolyan gondolja az Önkormányzat az emlékmű állítását, akkor álljanak neki, mert le fog járni a pályázati határidő.

**Keszler Gyula, polgármester:** Előrehaladott állapotban van az ügy, holnapi napon jönni fog a kertész az ajánlattal. A pályázat benyújtása nem bonyolult. Elbírálás után szükséges néhány dokumentum beszerzése. A pályázat benyújtási határideje 2017. márciusa. Kb. 30 m<sup>2</sup>-nyi burkolás szükséges. Holnapi napon egyeztetnek a készítővel.

Aki az ismertettek szerinti javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

### 107/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA

#### *Az 1956-os emlékmű állításáról*

Mindszentkálai Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát 1956-os emlékmű állítására. Az emlékmű elkészítésével Tóth Tamás, kőfaragót kívánja megbízni. Az emlékműt a Faluház előtti területen kerülne kialakításra.

Az emlékmű megvalósításához pályázati forrást kíván igénybe venni.

A Képviselő-testület megbízta a polgármestert az emlékmű állítás előkészítésével, valamint a pályázat benyújtásával.

Felelős: Keszler Gyula, polgármester

Határidő: 2017. január 31.

**Keszler Gyula, polgármester:** További kérdés, hozzászólás?

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A múltkori zárt ülésen, amikor szavaztak.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ha zárt ülésről van szó, nem biztos, hogy nyilvánosan jó róla beszélni.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A zárt ülés szavazását nem érti. Voltak négyen, 2 igen, 1 tartózkodott, 1 nem, akkor az, mitől számít érvényes szavazásra?

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** A javaslat elfogadásához a jelenlevők többségének azonos tartalmú szavazata szükséges. Így nem tudja jegyzőkönyv nélkül megmondani, most kissé felkészületlen.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Erről beszéltek a múltkor is, kérte, hogy nézzék meg, hogy ez így törvényes? Azt mondta jegyző asszony, hogy meg fogja nézni.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Erre most nem emlékszik. Holnap megnézi a Hivatalban.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Beszéltek már arról, és sérelmezi azt, hogy az önkormányzati útba beépített vízelvezető magánterületre vezeti az esővizet. Ez így törvényes?

**Keszler Gyula, polgármester:** Elmondja, hogy megkérik az érintett ingatlantulajdonost, hogy vegye ki a terelőt. A szűk utcából leérkező vízmennyiség, mivel nincs elvezető, értelemszerűen a szembelevő ingatlanokra megy le. Az ott közelben lakó, vagy vele szemben lakó ingatlantulajdonos abba a nem szilárd burkolatú útba egy betonelemet fektetett le, hogy a víz ne a háza felé, hanem a vele szemben lévő szántóterületre menjen. Ezt kifogásolja a képviselőtársa. Kéri fogja, hogy bontsa el a betonelemet.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ahhoz, hogy ő önkormányzati úton bármit csináljon, kell az Önkormányzat engedélye.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A Kismező utcában levő építkezésnél felfigyelt arra, hogy a bejáráshoz letérkövezték a közterületet. Ez még elfogadható lenne, de komoly szintkülönbséget hoztak létre, ami szerinte az önkormányzati területen végzett önkormányzati munkát (fünyírás, hótolás) nagy mértékben akadályozza. Önkormányzati területet, mint magánember beépíthet valaki? Mi lesz akkor, ha pl. rendezési terv tervezésében vagy csapadékelvezetés megoldásakor azt a részt fel kell bontani, ki fogja azt helyreállítani és kinek a költségén? Ezt valahol engedélyezni, vagy bejelenteni kellene, hogy ne lehessen kártérítéssel perelni.

**Keszler Gyula, polgármester:** Nem tud erre a felvetésre határozott, egyértelmű választ adni. Javasolja azt, hogy a hivatal munkatársával helyszíni szemle keretében megnézik a területet. Az utcában nagyon sok rendezetlen telekhatár van, nem ismeri a telek határát.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ezt nem kell szabályozni. Ha valaki jogszerűtlenül ott építkezik, akkor felszólítható arra, hogy bontsa el, és akkor nincs miért kártalanítást kérni. Abban az esetben, ha jogszerűen helyezte el, és később megváltoztatják, és emiatt kár éri, nem hinné, hogy ki lehet zárni. Azt gondolja, hogy az ilyen jellegű jelzésekkel nem feltétlen kell kivárni a testületi ülést, hanem jelezni kell a polgármester úr felé. Egyszerűbben el lehet intézni, ez ülésnek kevésbé tárgya, és nem is tud rá érdemben válaszolni, mivel nem tudja, miről van szó.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Nem most így azonnal kéri.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ehhez nem kell testületi döntés.

**Szép László, képviselő:** Ez így értelmetlen dolog, hogy miért emelték fel kb. 30-40 cm-rel az udvar szintjét, ahhoz kellett a bejáratot igazítani.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** A falubejárás során felhívta a figyelmet, hogy a felső részen lévő magántulajdonban lévő legelő gondozatlan.

**Keszler Gyula, polgármester:** Ezt is megtekintik a műszaki kollégával. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás?

**Németh László, alpolgármester:** Azt a megbízást kapta, hogy nézzen utána az ablakok és ajtó kérdésének. Árajánlatokat hozott az orvosi rendelő nyílászáróira, br. 133 e/Ft-tól. Ismerteti a méretek szerinti árakat. Ha lehetőség van, akkor most vásárolják meg, és akár jövő tavasszal a beépítést meg lehetne oldani. Ezek az árak lényegesen alacsonyabbak, mint amit a vállalkozó adott. Most kellene döntenie arról, hogy ezeket a nyílászárókat vegyék meg.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kértek árajánlatot a nyílászárókra, melyre 245 Ft összegben érkezett ajánlat.

**Németh László, alpolgármester:** Lényegesen olcsóbb ajánlatokat talált. Vegyék meg a nyílászárókat, mert rendelkezésre áll az összeg.

**Keszler Gyula, polgármester:** Ő nem szívesen változtatná a homlokzati megjelenést.

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Nem középre kell falazni, hanem a szélére, és akkor nem változik a homlokzati megjelenés.

**Dr. Szabó Tímea, jegyző:** Ha kisebb lesz a nyílászáró, az nem engedélyköteles?

**Németh László, alpolgármester:** Most hozzanak döntést, hogy vegyék meg az anyagokat, mert rendelkezésre áll az az összeg nagy valószínűség szerint. Azt mondta a pénzügyes kolléganő, hogy az állami normatíva még nincs elköltve, és tegyenek hozzá, ha nem elég, csak ne kelljen visszafizetni.

**Keszler Gyula, polgármester:** Kérdezi, hogy be tudják ezeket építeni?

**Kiss János Ambrus, képviselő:** Igen.

**Szép László, képviselő:** Ha más építi be, akkor már nincs garancia, a gyártó csak úgy vállalja a garanciát, ha ő is építi be.

**Fekete Imre, képviselő:** Kérdezi, hogy képviselő-társa mit javasol, mint szakember, vagy maradjanak annál, aki az árajánlatot adta.

**Szép László, képviselő:** Meg kell nézni, hogy spórolni akarnak vagy nem? Pontosítani kell a méreteket, mert azon múlik.

**Keszler Gyula, polgármester:** Azt kell eldönteni, hogy megvásárolják a nyílászárókat, és azt saját erővel beépítik. Aki az 5 db nyílászáró megrendelésével és a saját erőből történő beépítésével egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**108/2016. (XI. 23.) HATÁROZATA**

*Nyílászárók beszerzéséről*

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az orvosi rendelő épületrész külső falán levő 5 darab nyílászárót lecseréli oly módon, hogy az idei évben beszerzi a nyílászárókat, amire 600. 000 Ft keretet biztosít, majd a következő évben azokat beépítteti.

**Keszler Gyula, polgármester:** Mivel más kérdés, hozzászólás nem hangzott el a nyilvános ülést 18:20 órakor bezárta.

**kmft.**

**Keszler Gyula**  
polgármester

**Dr. Szabó Tímea**  
jegyző