



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/823-11/2019.

**Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. július 18. napján megtartott rendkívüli testületi ülése**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. július 18-án 17:45 órakor** megtartott **rendkívüli** testületi üléséről.

Az ülés helye: Mindszentkállya Község Önkormányzata hivatali helyisége

Jelen vannak: Németh László István polgármester
Csombó Zoltán alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szép László képviselő
Kiss János Ambrus képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Németh László István, polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Köveskál Község Önkormányzata polgármestere Dr. Varró Gábor elhunyt. Temetéséről később intézkednek.

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülésen 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. A rendkívüli ülés összehívását a szociális célú tüzelőtámogatás pályázat benyújtásának rövid határideje indokolta, valamint javasolná harmadik napirendi pontnak a ravatalozó építési terveinek elkészítésére adott árajánlat elfogadását.

Aki elfogadja, hogy a kiegészítés szerinti napirendi pontokat tárgyalják, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

67/2019. (VII. 18.) HATÁROZATA

A 2019. július 18-i rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. július 18-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Települési önkormányzatok 2019. évi szociális célú tűzifavásárlásához pályázat

Előterjesztő: Németh László István polgármester

2. Mindszentkállya, 1040., 892., 1059. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

3. Ravatalozó építési engedélyezési terveinek elkészítésére adott árajánlat megtárgyalása Előterjesztő: Németh László István, polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Németh László István, polgármester: Az előterjesztés megkapták. Elmondja, hogy az idei évben 50 erdei m³ fára adható be a pályázat. A pályázat feltételrendszere az elmúlt években nem változott.

Fekete Imre, képviselő: Azt gondolja, ha visszatekintenek az elmúlt évekre, ez a szociális tűzifa támogatás nagyon jól jött a rászoruló embereknek. Javasolja, hogy az idei évben is pályázzon az önkormányzat a támogatásra.

Németh László István, polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyetért a pályázat benyújtásával, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

68/2019. (VII. 18.) HATÁROZATA

A települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázat benyújtásáról és a vállalt önerő összegéről

Mindszentkälla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 50 m³ mennyiségben kemény lombos tűzifára, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.

Mindszentkälla Község Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A pályázatban vállalt szállítás költségeit a Képviselő-testület Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati adatlap tartalmával, az abban foglalt nyilatkozattal egyetért.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Németh László, polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1.

2. Mindszentkállya, 1040., 892., 1059. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

Németh László István, polgármester: Ahogy azt már többször beszéltek róla, Bánfalvi Károly úrtól érkezett megkeresés. A megkeresésre – az ingatlanokat már kb. két éve is meg szeretne volna vásárolni. Az akkor elkészült értébecslés már nem érvényes, ezért azt most meg kellett újítani. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az értébecslő nem újraértékelte az ingatlanokat, hanem csak megújította az érték meghatározó szakvéleményét, amely korábban készült. Az értébecslés aktualizálásának díja 10 e/Ft volt. Az értébecslésben szereplő ingatlanok össz értéke 554. 190 Ft. Kérdés, hogy mennyiért kívánja a képviselő-testület az ingatlanokat értékesíteni? A képviselő-testület az elhangzott személyes beszélgetés alkalmával megfogalmazódott véleménye, javaslata az volt, hogy 800.000 Ft-ban határozzák meg az összeget, plusz az értébecslő díja. Nem tudja, hogy kívánja-e a testület, hogy a díjat hozzátegyék-e a vételárhoz?

Csombó Zoltán, alpolgármester: Mennyibe került korábban az értébecslés?

Németh László István, polgármester: Nem tudja.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Most csak aktualizálta az értébecslést, melynek díja 10 e/Ft volt. Hrszonként kell meghatározni az árat, nem összességében, és más a művelési ága is az ingatlanoknak.

Németh László István, polgármester: Ismerteti hrsz-onként az ingatlanok vételárát, mely a 892. hrsz esetében 322.600 Ft., 1049. hrsz esetében 304.700 Ft., 1059. hrsz esetében 185.700 Ft, mindösszesen 813.000 Ft.

Kérdezi, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki az ismertettek szerint a határozati javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

69/2019. (VII. 18.) HATÁROZATA

A Mindszentkállya, 1040., 892., 1059. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési szándékáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a Mindszentkállya 1040., 892., 1059. hrsz.-ú, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanokat értékesíteni kívánja Bánfalvi Károly (8000 Székesfehérvár, Kund u. 2.) Kérelmező részére.

A Képviselő-testület a vételárat Mindszentkállya, 1040. hrsz-ú ingatlan esetében 304.700 Ft, a Mindszentkállya 892. hrsz.-ú ingatlan esetében 322.600 Ft, a 1059. hrsz.-ú ingatlan esetében 185.700 Ft összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ingatlan megvásárlására kérelmet benyújtót tájékoztassa.

A vételár elfogadása esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Németh László István polgármester

Határidő: folyamatos

3. Ravatalozó építési engedélyezési terveinek elkészítésére adott árajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László, polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy árajánlatot kért Pupos Csaba tervezőtől a ravatalozó építési engedélyezési terveinek elkészítésére, a szóbeli ajánlat szerint 390.000 Ft lenne az engedélyezési tervek elkészítése. Az árajánlat még nem érkezett meg technikai okok miatt.

Csombó Zoltán, alpolgármester: Javasolja, hogy indítsák el a folyamatot, mert anélkül nem tudnak pályázni.

Fekete Imre, képviselő: Ő is javasolja.

Németh László István, polgármester: Azért kérte őt, mert ismeri a személyét. Indítsák el a tervezési folyamatot, mert szükséges lesz a pályázat benyújtásához.

Aki a javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

70/2019. (VII. 18.) HATÁROZATA

Mindszentkállya községben új ravatalozó tervezésére adott ajánlat elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mindszentkállya községben új ravatalozó épület tervezési tevékenységére PHP Építész Stúdió (8300 Tapolca, Ady E. u. 16.) által adott árajánlatát 390.000 Ft összegben elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh László István polgármester

Határidő: folyamatos

Németh László István, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt – a rendkívüli ülést 17:55 órakor bezárta.

kmft.

Németh László István
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző