

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete

A környezetvédelemről

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 4-7. § tekintetében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet *Általános rendelkezések*

1. A rendelet célja

1. §

E rendelet célja, hogy az ember egészségének és környezetének megóvása érdekében megállapítsa:

- a) a levegőtisztaság- védelemre,
 - b) a víz- és földvédelemre,
 - c) a zöldterület-gazdálkodásra,
- vonatkozó helyi előírásokat.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet területi hatálya – a rendeletben foglalt kivételekkel – kiterjed a község teljes közigazgatási területére.

(2) A rendelet 4-6. §-ában meghatározott szabályok területi hatálya a település belterületére terjed ki.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község közigazgatási területén tartózkodnak, környezethasználó tevékenységet folytatnak. A személyi hatály kiterjed továbbá az (1) bekezdés szerinti ingatlan tulajdonosaira, és használóira.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya a köztisztaságról és a hulladékkezelési közszolgáltatással összefüggő tevékenységre, valamint a közterületek használatára.

(5) A köztisztaságról és a hulladékkezelési közszolgáltatásról, közterületek használatáról külön önkormányzati rendeletekben foglalt szabályokat kell alkalmazni.

3. A települési környezet fenntartása

3. §

A települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

II. Fejezet *Levegőtisztaság-védelem*

4. Avar és kerti hulladék hasznosítása, ártalmatlanításának szabályai

4. §

(1) Avart és kerti hulladékot (fű, falomb, kaszálék, nyesedék, gyökérmaradvány, szár, levél, és egyéb növényi maradványok) elsősorban hasznosítani szükséges, komposztálással.

(2) Avar és kerti hulladék nyílt téri égetése hétfőtől szombatig, valamint ünnepnapok kivételével a (3) bekezdésben írt módon és időben lehet.

(3) Avart és kerti hulladékot szélcsendes időben, a reggeli és esti talajközeli inverzió (levegőréteg hőmérsékleti változásai) miatt, 06-19 óra között, csak olyan jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni, ahol az égetés hősugárzása környezeti kárt nem okoz.

(4) A (3) bekezdés szerinti hulladékot égetni csak úgy szabad, hogy az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa.

(5) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, ipari eredetű, illetve veszélyes hulladékot (pl. műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, vagy ezek maradványait).

5. §

(1) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelő berendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(2) A füstképződés csökkentése érdekében az avart és kerti hulladékot előzetesen szárítani kell, és az eltüzelés csak folyamatosan, kis adagokban történhet.

(3) A szabadban tüzet és üzemeltetett tüzelő berendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(4) A tüzelés és a tüzelőberendezés használatának helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

6. §

A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

5. Háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

7. §

- (1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóingatlanokban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad égetni.
- (2) A fűtőberendezésben hulladékot, egészségre káros égésterméket kibocsátó anyagot, légszennyező anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket) égetni tilos.
- (3) A háztartásban, kis mennyiségben keletkező kezeletlen papírhulladék, veszélyesnek nem minősülő kezeletlen fahulladék, amely nem tartalmaz festéket, lakkot, impregnáló szereket és egyéb vegyi anyagokat, háztartási tüzelőberendezésben történő égetése külön engedély nélkül végezhető.

6. Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

8. §

- (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagot csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.
- (2) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál (az úttest felbontásánál) keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell locsolni.
- (3) Bűzös, rothadó anyagot csak légmentesen lezárt tartályban szabad szállítani.
- (4) Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése.
- (5) Bűzzel járó tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- (6) A keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell arra, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani.

7. Allergén növények elleni védelem

9. §

- (1) Az egyes ingatlanterületek allergiát okozó gyomnövényektől (főleg parlagfűtől) való irtása a tulajdonos (földhasználó és termelő) kötelessége.
- (2) A parlagfű irtásáról folyamatosan, de legkésőbb a virágzás előtt – az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni.
- (3) A parlagfű irtását a lehetséges eszközök (mechanikus, vegyszeres), illetve engedélyezett készítmények (peszticidek) felhasználásával kell elvégezni.
- (4) A parlagfű vegyszeres gyomirtása tekintetében az illetékes Növény- és Talajvédelmi Szolgálat szakvéleménye az irányadó.

(5) Védett természeti területeken a vegyszeres gyomirtás csak a természetvédelmi hatóság által kiadott, jogerős engedély birtokában végezhető.

III. Fejezet *Víz- és földvédelem*

8. A vizek védelme

10. §

A vizek védelme a felszíni vizekre és felszín alatti vizekre, továbbá a felszíni vizek medreire és partjaira, valamint a víztartó képződményekre terjed ki. A vizeket - azok megóvása érdekében minden olyan behatástól védeni kell, mely káros az ember egészségére és a környezetre.

9. A víz minőségének védelme

11. §

- (1) Tilos az ivóvíz ellátást biztosító hálózatra engedély nélkül rákötni.
- (2) Tilos az ásott vagy fűrt kutakat engedély nélkül betemetni.
- (3) Tilos ásott kútba, fűrt kútba mérgező-, szennyező anyagot, veszélyes hulladékot juttatni.
- (4) Az ivóvizet szolgáló kút, valamint a használt forrás környezetét a víz szennyeződésének megakadályozása céljából különleges gonddal kell tisztán tartani, és meg kell védeni az esetleges szennyeződéstől. Ivóvizet szolgáló kút környékén olyan létesítményt, amely a kút vizét vagy talajon keresztül a talajvizet szennyezheti, csak a közegészségügyi és építésügyi jogszabályokban meghatározott távolságban szabad létesíteni.
- (5) Telekalakítási és területrendezési munkák során a felszíni és felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagok felhasználása tilos.

10. Természetes vizek, vízfolyások, felszín alatti vizek védelme

12. §

- (1) Természetes vizekbe, vízfolyásokba, felszín alatti vizekbe mérgező-, illetve szennyező anyagot, veszélyes vagy egyéb hulladékot, trágyát, hígtrágyát juttatni, vagy szennyvizet, szennyezett csapadékvizet, illetve használt vizet bevezetni tilos.
- (2) Tilos a meglévő élővízlefolyásokat eltorlaszolni, a víz lefolyását, a víz áramlását megváltoztatni, a vízfolyások medrét, partját szűkíteni, illetve feltölteni, a műtárgyak állapotát veszélyeztetni, üzemelését akadályozni.
- (3) A zárt csapadékvíz-elvezető csatornában, illetve nyílt árokban természetes vizek elfolyását gátolni tilos.
- (4) Védeni kell a csapadékvíz levezető rendszereket minden olyan behatástól, amelyek a víz öntisztulási képességét megváltoztatják.

- (5) A csapadékvíz akadálytalan levezetésének biztosításával meg kell gátolni a pangó vizek keletkezését és posványosodását.
- (6) Szennyvizet, szennyvíz-csatorna hálózatba, ennek hiányában szennyvízkezelő-, illetve közműpótló berendezésbe, vagy vízzáróan kiképzett szennyvíztároló medencébe kell vezetni.
- (7) A vízzáróan kiképzett szennyvíztárolóból kiemelt házi jellegű szennyvizet csak települési szennyvíztisztító telepre, ennek hiányában hatóságilag kijelölt, engedélyezett folyékony hulladék leürítő helyre szabad szállítani.

11. Földvédelem

13. §

- (1) Aki olyan tevékenységet folytat, amelynek eredményeként roncsolt földterület keletkezik, annak egyéb jogszabályban és egyedi kötelezésben meghatározottakon túl, a roncsolt földterület rendezéséről is gondoskodnia kell.
- (2) A község közigazgatási területén meg kell akadályozni mindenfajta káros hatású anyag, vagy hulladék talajba jutását.
- (3) Azokon a közterületeken, ahol gépjármű és gyalogosforgalom nincs, törekedni kell, hogy a földfelszín legalább füvesített legyen, és az ne vízzáró módon, kerüljön lefedésre.

IV. Fejezet *Zöldterület gazdálkodás*

12. Zöldfelület fejlesztés, fenntartás, felújítás

14. §

- (1) A község közigazgatási határán belüli zöldfelületi rendszer, zöldterületek fejlesztési, fenntartási, felújítási feladatainak elvégzéséről – a rendezési tervben foglaltakat betartva – azok mindenkori tulajdonosa, kezelője köteles gondoskodni.
- (2)¹ Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanával határos közterület, járda, nyílt árok és ennek műtárgyai –így különösen a kapubejáró alatti átérés -, zöldterület, útpadka, valamint az úttest széléig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, kaszálásáról, gyomtalanításáról, hótól, jégtől mentesítéséről, a síkosság elleni védekezésről, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- (3)² Ha az ingatlant két közterület is határolja, az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség mindkét irányban terheli az ingatlantulajdonost.
- (4)³ Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanát a településképi követelményeknek megfelelően rendben tartani. Ennek érdekében az ingatlan utcáról látható részén a településképet zavaró

1 A 14. § (2) bekezdése a Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X. 4.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

2 A 14. § (3) bekezdése a Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X. 4.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

3 A 14. § (4) bekezdését a Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X. 4.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.

építmény, tárgy, anyag –így különösen viskó, ól, kiselejtezett gép, bontott gépjármű, építő anyag, törmelék - elhelyezése tilos.

(5)⁴ Kötelező elvégezni az aktuális növényápolási feladatokat, így különösen a fű folyamatos kaszálását, a gyomtalanítást, a kártevők és kórokozók elleni védekezést, az út, gyalogjárda fölé kihajló, valamint épület fölé nyúló, közlekedést, kilátást és légvezetékeket zavaró faágak, bokrok folyamatos nyesését.

15. §⁵

V. Fejezet Záró rendelkezések

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Keszler Gyula
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 27.

Hatályos: 2015. december 12.

dr. Szabó Tímea
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2023. október 12.

Hatályos: 2023. október 5-től

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző

4 A 14. § (5) bekezdését a Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X. 4.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.

5 A 15. §-t a Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X. 4.) önkormányzati rendelete 2. §-a hatályon kívül helyezte.